

Finca - Cortijo zum Verkauf in Torrox

285.000 €

Referenz: R4647193 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 2.517m<sup>2</sup> Garten: 116m<sup>2</sup>



## Costa del Sol East, Frigiliana

Eingebettet in die Natur, aber nur 15 Autominuten vom Dorf Frigiliana entfernt, liegt dieses hübsche Cortijo mit Ställen und Pool.

Das Haus verfügt über einen geräumigen Wohnraum (40 m<sup>2</sup>) mit großen Fenstern, die einen spektakulären Blick auf die umliegenden Berge bieten, eine Küche und einen Essbereich sowie 3 Schlafzimmer (eines davon befindet sich im Zwischengeschoss) und ein Familienbadezimmer. Es besteht die Möglichkeit, das Zwischengeschoss im ganzen Haus über der Küche zu erweitern und so zwei komplette Etagen Wohnfläche zu schaffen.

Rund um das Gebäude befindet sich ein geräumiges, flaches Grundstück von 2500 m<sup>2</sup> mit Ställen, die für Pferde geeignet sind (OCA-Lizenz für 4 Pferde vorhanden) oder als Zwinger genutzt werden könnten.

Das Gebäude, die Ställe und die Gärten werden derzeit modernisiert. Wir werden bald weitere Fotos der Änderungen haben.

Es gibt einen guten Zugang zum Cortijo mit nur einem kurzen Weg, der nicht betoniert ist. Das Anwesen verfügt über eine Erstbezugslizenz (LPO) und umfasst einen Wasservorrat von 70.000 Litern, kombiniert mit einem Wasseranteil, der einen Tagesbedarf von bis zu 1.700 Litern hat.

Dies ist wirklich ein schöner Zufluchtsort für Naturliebhaber und für diejenigen, die Privatsphäre wünschen, aber nur eine kurze Autofahrt vom Dorf Frigiliana entfernt sein möchten.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Stallungen

### Ansichten

Berg

Panorama

Land

Garden

Schwimmbad

Hof

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

Telefon

CO2 -Emissionsbewertung

E

### Orientierung

North

Ost

Süd

West

### Einstellung

Land

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Schnäppchen

### Klimakontrolle

Kamin

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Private

Offen

Mehr als eine

### Energiebewertung

F