

Finca - Cortijo à vendre à Torrox

285 000 €

Référence: R4647193    Chambres: 3    Bain: 1    Terrain: 2 517m<sup>2</sup>    Construite: 116m<sup>2</sup>



## Costa del Sol East, Frigiliana

Niché dans la campagne mais à seulement 15 minutes en voiture du village de Frigiliana se trouve ce joli cortijo avec écuries et piscine.

La maison comprend un espace de vie spacieux (40 m<sup>2</sup>) avec de grandes fenêtres offrant des vues spectaculaires sur les montagnes environnantes, une cuisine et un coin repas, ainsi que 3 chambres (dont une en mezzanine) et une salle de bains familiale. Il existe des possibilités d'étendre la mezzanine dans toute la maison, au-dessus de la cuisine et d'avoir deux étages complets d'espace de vie.

Autour du bâtiment se trouve un spacieux terrain plat de 2500 m<sup>2</sup> avec des écuries adaptées aux chevaux (permis OCA pour 4 chevaux en place) ou pouvant être utilisées comme chenil.

Le bâtiment, les écuries et les jardins font actuellement l'objet de quelques mises à jour. Nous aurons bientôt plus de photos des changements.

Il y a un bon accès au cortijo avec seulement une courte piste qui n'est pas bétonnée. La propriété dispose d'un permis de première occupation (LPO) et comprend un dépôt d'eau de 70 000 litres combiné à une part d'eau qui a une allocation journalière allant jusqu'à 1 700 litres.

C'est vraiment un havre de paix pour les amoureux de la nature et pour ceux qui souhaitent avoir de l'intimité mais qui souhaitent être à quelques minutes en voiture du village de Frigiliana.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Écuries

### Vues

Montagne

Panoramique

Pays

Jardin

Piscine

Cour

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Cote d'émission de CO2

E

### Orientation

Nord

Est

Sud

Ouest

### Paramètre

Pays

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Marchander

### Contrôle du climat

Cheminée

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private

Ouvrir

Plus d'un

### Cote d'énergie

F