

Finca - Cortijo te koop in Torrox

285.000 €

Referentie: R4647193 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Plotgrootte: 2.517m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 116m<sup>2</sup>



## Costa del Sol East, Frigiliana

Genesteld op het platteland, maar op slechts 15 minuten rijden van het dorp Frigiliana, ligt deze mooie cortijo met stallen en zwembad.

Het huis beschikt over een ruime leefruimte (40m<sup>2</sup>) met grote ramen die een spectaculair uitzicht bieden op de omliggende bergen, een keuken en eetkamer, plus 3 slaapkamers (een bevindt zich op een tussenverdieping) en een familiebadkamer. Er zijn mogelijkheden om de mezzanine door het hele huis, boven de keuken, uit te breiden en zo twee volledige woonlagen te creëren.

Rondom het gebouw ligt een ruim vlak perceel van 2500m<sup>2</sup> met stallen die geschikt zijn voor paarden (OCA-licentie voor 4 paarden aanwezig) of gebruikt kunnen worden als kennels.

Het gebouw, de stallen en de tuinen ondergaan momenteel enkele updates. We zullen binnenkort meer foto's van de veranderingen hebben.

Er is een goede toegang tot de cortijo via slechts een korte onverharde weg. Het pand heeft een vergunning voor eerste bezetting (LPO) en beschikt over een wateropslag van 70.000 liter, gecombineerd met een wateraandeel dat een dagelijkse hoeveelheid van maximaal 1700 liter biedt.

Dit is echt een heerlijk toevluchtsoord voor natuurliefhebbers en voor degenen die van privacy houden, maar toch op korte rijafstand van het dorp Frigiliana willen zijn.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Privéterras  
Stallen

### Keer bekeken

Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Pool  
Binnenplaats

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Telefoon

### CO2 -emissierating

E

### Oriëntatie

noorden  
Oosten  
zuiden  
West

### Instelling

Land

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Vakantiehuisen  
Investering  
Koopje

### Klimaatcontrole

Haard

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Privaat

Open

Meer dan een

### Energiebeoordeling

F