

Appartement au milieu à vendre à Marbella

265 000 €

Référence: R4568953    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 117m<sup>2</sup>    Terrasse: 23m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Reserva de Marbella

Cet appartement est idéal si vous recherchez des vues et du soleil ! Situé dans l'urbanisation bien établie de La Reserva de Marbella, cet appartement du 4ème étage comprend deux chambres et deux salles de bains. Il ne faut que cinq minutes en voiture pour rejoindre certaines des meilleures plages de sable de la Costa del Sol, notamment le port de Cabopino. Cet appartement est bien entretenu, ce qui le rend idéal pour une occupation immédiate. La terrasse couverte de 23 mètres carrés est orientée vers le sud et offre des vues incroyables sur la flore environnante et l'océan. Chaque pièce est équipée d'un système de climatisation chaud/froid entièrement réglable, d'une connexion Internet par fibre optique, d'une salle de stockage de 12 m2 et d'un parking souterrain de 24 m2.

Entouré de jardins tropicaux, de plusieurs piscines et jacuzzis.

La Reserva de Marbella dispose d'une porte d'entrée unique, d'un bar/restaurant et d'une supérette ouverte en haute saison. Ce superbe appartement ne restera pas longtemps sur le marché et son prix est imbattable.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Terrasse privée

Pièce de stockage

Salle de bain

Sol en marbre

Double vitrage

Armoires encastrées

Fibre optique

### Vues

Mer

Panoramique

### Piscine

Communautaire

Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

Aménagé

### Services publics

Eau potable

### Orientation

Sud

### Paramètre

Proche des magasins

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé

Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Revente

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain