

## Villa / Chalet en venta en Nerja

349.500 €

Referencia: R4433644    Dormitorios: 3    Terreno: 163m<sup>2</sup>    Construido: 109m<sup>2</sup>    Terraza: 54m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Situado en una pequeña y tranquila urbanización cerca de las famosas Cuevas de Nerja y el parque nacional de Maro es este gran, 3 dormitorios, 2 baños, chalet que cuenta con una piscina y varias terrazas, incluyendo una terraza con vistas panorámicas del mar y las montañas circundantes.

Interior - En la planta baja hay un amplio y luminoso salón con chimenea. Desde el salón se accede a una amplia cocina totalmente equipada y a un lavadero. También en este nivel hay un aseo y un pasillo abierto. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con balcón terraza privado que ofrece vistas al mar y es un lugar ideal para tomar un café mientras disfruta de la salida del sol de la mañana. Además, incluye un gran cuarto de baño en-suite. Completan este nivel dos dormitorios de invitados de buen tamaño, (uno individual, uno doble) y otro cuarto de baño con ducha.

Exterior - Un tramo de escaleras desde el interior de la propiedad le llevará a una maravillosa terraza soleada que ofrece vistas de 360°. No se cansará de disfrutar del fantástico telón de fondo montañoso o de las vistas al mar que se extienden a lo largo de toda la costa e incluyen el famoso Balcón de Europa.

Alrededor de la casa hay varias terrazas donde podrá relajarse, tomar el sol o cenar al aire libre. La terraza principal tiene una preciosa piscina para refrescarse durante los meses más calurosos. También es un espacio perfecto para barbacoas y entretenimiento.

Además - La casa tiene una plaza de aparcamiento privado para la propiedad. Sin embargo, hay suficiente aparcamiento comunitario en frente de la propiedad. Debajo de la casa hay un espacio de almacenamiento considerable.

La villa tiene aire acondicionado en todas partes, así como Internet de fibra óptica.

Esta villa sería una gran casa, o buena inversión de alquiler de vacaciones.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información y para programar una visita.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Wifi  
Solárium

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Piscina  
Calle  
Urban

### Piscina

Private

### Estacionamiento

Private

Open

Calle

### Clasificación de emisión de CO2

mi

### Orientación

Este  
Sureste

### Configuración

Urbanización  
Cerca del mar  
Aldea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Categoría

Casas de vacaciones

Lujo

Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Calificación energética

E