

Abstandsvilla zum Verkauf in Canillas de Aceituno

285.000 €

Referenz: R4773877 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 6.263m<sup>2</sup> Garten: 102m<sup>2</sup>



RESERVED



## Axarquía, Canillas de Aceituno

Seien Sie schnell ... Sehr schnell, denn dies ist DIE Immobilie, nach der jeder sucht, die aber so schwer zu finden ist ...! Entdecken Sie eine sehr private Oase des Luxuslebens auf einem Hügel mit atemberaubendem Panoramablick, den die Axarquia bietet.

Eingebettet in eine TOP-Lage und nur wenige Minuten vom authentischen und dynamischen weißen Dorf Canillas de Aceituno in Malaga, Axarquia, Andalusien. Canillas de Aceituno hat alles, was Sie brauchen! Supermärkte, Restaurants, Fischgeschäft, Bäckerei, Boucher, Bars, ein medizinisches Zentrum, eine Apotheke, eine Bank usw. Und es ist berühmt für seine fantastischen Wanderrouten. Eine der Hauptattraktionen ist der El Saltillo (der kleine Caminito del Rey), die Wanderung mit der Hängebrücke, zu der Menschen aus der ganzen Welt kommen!

Sie erreichen die Küste in weniger als 30 Minuten und den Flughafen Malaga in 50 Minuten.

Diese Villa im Ibiza-Stil wurde nach höchsten Standards und mit viel Liebe zum Detail in jeder Hinsicht gebaut und bietet eine perfekte Mischung aus Modernität, Komfort und Eleganz.

Bei Ihrer Ankunft werden Sie von einem geräumigen und hellen Wohnzimmer, der Küche und dem Essbereich begrüßt, die nahtlos in eine großzügige überdachte Terrasse mit Blick auf den Pool übergehen und von einer unglaublichen Aussicht auf die Berge umgeben sind.

Darüber hinaus verfügt es über ein Zimmer mit eigenem Bad sowie zwei weitere geräumige Schlafzimmer, ein zusätzliches Duschbad und einen Abstellraum.

Das absolute TOP als Feriendomizil, Dauerwohnsitz oder als Kapitalanlage!

102 m2 pures Vergnügen auf 6.263 m2 Grundstück.

Die Villa ist komplett ausgestattet und möbliert.

Zu den zusätzlichen Funktionen und Installationen dieser Häuser gehören:

- Modernes und zeitgemäßes Design, geräumig, hell und offen
- Klimaanlage und Kamin
- Kamera- und Alarmsystem
- Automatisches Bewässerungssystem
- Wasserdepot
- Ausreichend privater Parkplatz für 3 Personen
- Es werden elektrische Eingangstore zum Grundstück mit Fernöffnung für die Zufahrt mit dem Auto installiert.
- Sehr privater Garten mit privatem Pool
- Solarplatten

Wir freuen uns darauf, mit Ihnen einen Termin für einen virtuellen Rundgang oder einen Live-Rundgang zu vereinbaren!

Genießen Sie das Leben und besuchen Sie uns!

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Land  
Garden  
Schwimmbad  
See

### Schwimmbad

Privat

### Garten

Privat  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser  
Gas  
Sonnenwasserheizung  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

### Orientierung

Süd-Ost

### Einstellung

In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Land  
Bergpueblo  
In der Nähe des Waldes

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmsystem

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Private  
Offen  
Mehr als eine