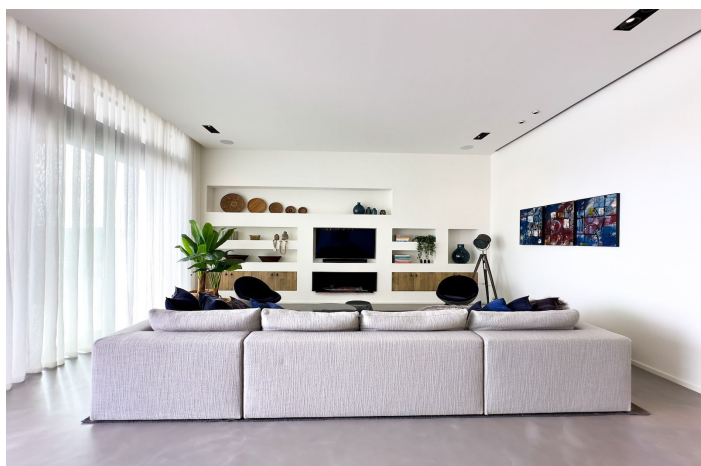
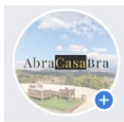


## Fristående villa till salu i Benahavís

3 100 000 €

Referens: R4675480   Sovrum: 4   Badrum: 5   Komplot: 3 321m<sup>2</sup>   Bygga: 326m<sup>2</sup>   Terrass: 64m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Välkommen till en oas av lyx i Monte Mayor, Benahavis

Djupt inne i hjärtat av det lugna och exklusiva bostadsområdet Monte Mayor i Benahavis ligger ett arkitektoniskt mästerverk på en grönskande tomt på 3321 m<sup>2</sup> - en förkroppsligande av sublim lyx och ultimat avskildhet. Denna överdådiga villa består av fyra palatsliknande sovrum, alla med eget badrum, och erbjuder en oöverträffad livsstil på Costa del Sol.

Monte Mayor är känt för sin ojämförliga avskildhet, säkerhet och hisnande naturskönhet. Denna villa har ett utmärkt läge i detta prestigefyllda samhälle, med hisnande panoramautsikt över Medelhavet och den omgivande landsbygden. Detta är inte bara en annan bostad; det är en överdådig reträtt där lyx harmoniserar med den omgivande naturen.

När man kommer in i detta förtrollande hem välkomnas gästerna av ett lyxigt vardagsrum som sömlöst flyter in i utomhusutrymmena genom majestätiska fönster från golv till tak. En modern bioeldstad och en generös matplats ger en touch av sofistikering. Det ultramoderna köket, utrustat med de senaste Siemens-apparaterna, inspirerar till kulinariska läckerheter med panoramautsikt över det azurblå havet som bakgrund.

Denna bostad har en uppvärmd infinitypool med saltfiltrering, mitt i en frodig tropisk trädgård, kompletterad med en matplats och flera lugna avkopplingsområden. Oavsett om man solbadar eller äter utomhus är det här en idyllisk tillflyktsort. En bocciabana ger ännu fler fritidsmöjligheter.

Varje sovrum erbjuder en oas av komfort och sofistikering, varav två har direkt tillgång till poolen och hisnande havsutsikt. Varma trägolv och skräddarsydda garderober förstärker den lyxiga atmosfären. Dessutom har villan en rymlig tvättstuga, ett fullt utrustat hemmakontor, golvvärme i hela fastigheten och ett avancerat säkerhetssystem.

Beläget i Benahavis, nära Marbella Club Golf Resort, erbjuder denna villa enkel tillgång till Marbellas exklusiva livsstil. Gott om garageutrymme och ytterligare parkeringsplatser garanterar bekvämlighet och säkerhet för de boende.

Höjdpunkter i korthet:

Grill och loungeområde

Fullt utrustat hemmakontor

Klimatkontroll: Luftkonditionering, Biovärme, Golvvärme

Utmärkt läge nära golfbanor

Söderläge

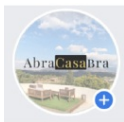
Förbättrad säkerhet: Larmsystem, Inhägnad tomt, Videoövervakning

Magnifik utsikt: Panoramautsikt och havsutsikt

Privat uppvärmd pool

Denna villa förkroppsligar inte bara ett hem, utan representerar en livsstil av överflöd och lugn, utformad för att tillfredsställa även den mest kräsna smaken.

Kontakta oss för mer information eller en visning, detta kan också göras virtuellt.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Privat terrass  
Satellit TV  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Wifi  
Förråd  
Grilla  
Tillgång för personer med minskad rörlighet

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Land  
Trädgård  
Slå samman  
Skog  
Golf  
möbel  
Fullmöblerad

### säkerhet

Gated complex  
Larmsystem  
Posttelefon

### Kategori

Fritidshus  
Investering  
Lyx  
Samtida  
Golf

### Orientering

söder

### Miljö

Nära golf  
Urbanisering  
Land  
Nära skogen  
Frontlinjegolf

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Garage  
Privat  
Öppen  
Mer än en

### Klimatkontroll

Kall A/C  
Heta a/c  
Öppen spis  
U/f uppvärmning

### Slå samman

Uppvärmd  
Privat

### Trädgård

Privat  
Anlagd  
Enkelt underhåll  
Verktyg  
Elektricitet  
Dricksvatten