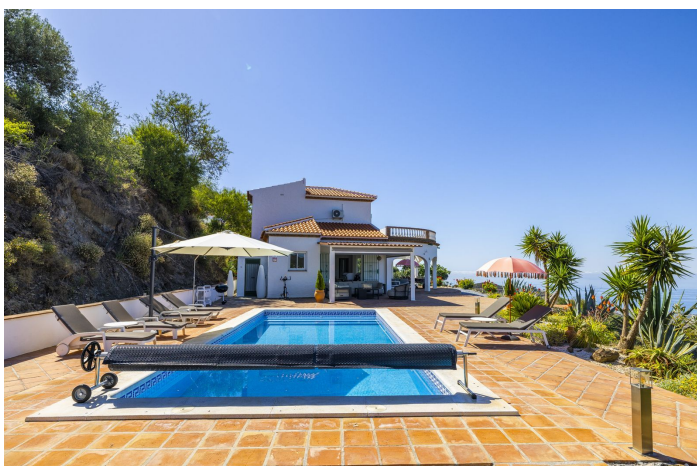


Villa / Chalet en venta en Arenas

629.000 €

Referencia: R4774090    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 2.645m<sup>2</sup>    Construido: 155m<sup>2</sup>    Terraza: 180m<sup>2</sup>





## Axarquía, Arenas

Esta villa recientemente renovada tiene una hermosa ubicación en la montaña de Bentomiz en Arenas, está a sólo 5 minutos del pueblo blanco de Arenas, a 20 minutos de Algarrobo Costa y a sólo 50 minutos del aeropuerto de Málaga.

La propiedad tiene mucha luz, está decorada de forma moderna y cuenta con un salón de planta abierta, comedor y cocina moderna totalmente equipada con materiales de primera calidad con encimera de gas, horno, lavavajillas y nevera-congelador integrada. Desde el comedor se accede a la terraza cubierta.

La propiedad consta de 3 dormitorios y 3 baños (2 en suite). En la planta baja hay un dormitorio con baño en suite (ducha / WC / lavabo) y aire acondicionado. El segundo dormitorio tiene un baño separado (bañera/ducha/aseo/fregadero).

El dormitorio principal está en la planta superior y tiene aire acondicionado, baño en suite (ducha / WC / lavabo) y vestidor, esta habitación también tiene acceso a la terraza de la azotea donde tiene unas vistas impresionantes y una gran puesta de sol. Todos los dormitorios y el salón tienen ventiladores para refrescarse en verano.

La piscina climatizada es una piscina automatizada de agua salada que mide 9,5m por 5m. El sistema de riego automático se encarga de regar las plantas. Esta propiedad tiene un pozo compartido y está equipada con un tanque de almacenamiento de agua de 12.000L.

La propiedad tiene varias terrazas con sombra, una de ellas tiene la opción de cerrarse con un toldo.

Además, esta propiedad tiene 8 paneles solares con inversor de 6 kW , calefacción central y agua caliente con caldera de gas. Las ventanas y puertas son de cristal doble y antirrobo. Un sistema de seguridad tanto interior como exterior proporciona vigilancia las 24 horas.

El sistema domótico controla la iluminación, la bomba de calor, los paneles solares y los datos del depósito de agua.

Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información o para programar una visita, esto también se puede hacer virtualmente.

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Wifi  
Lavadero  
Barbacoa  
Solárium

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Piscina

### Piscina

Heated  
Private

### Jardín

Private  
Ajardinado  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Gas  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur  
Sur oeste

### Configuración

Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
País  
Pueblo de montaña

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarmas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Calefacción central

### Condición

Excellent  
Reformado Recientemente

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Private  
Open  
More Than One