

Villa détachée à vendre à Arenas

629 000 €

Référence: R4774090 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 2 645m² Construite: 155m² Terrasse: 180m²



Axarquía, Arenas

Cette villa récemment rénovée bénéficie d'un emplacement magnifique sur la montagne Bentomiz à Arenas, à seulement 5 minutes du village blanc d'Arenas, à 20 minutes d'Algarrobo Costa et à seulement 50 minutes de l'aéroport de Malaga.

La propriété est très lumineuse, décorée de façon moderne et dispose d'un salon ouvert, d'une salle à manger et d'une cuisine moderne entièrement équipée avec des matériaux de première qualité, une plaque de cuisson au gaz, un four, un lave-vaisselle et un réfrigérateur-congélateur encastré. Depuis la salle à manger, vous pouvez accéder à la terrasse couverte.

La propriété comprend 3 chambres et 3 salles de bains (2 en suite). Au rez-de-chaussée se trouve une chambre avec salle de bains attenante (douche/toilette/lavabo) et climatisation. La deuxième chambre dispose d'une salle de bains séparée (baignoire/douche/toilette/lavabo).

La chambre principale se trouve à l'étage supérieur et dispose de la climatisation, d'une salle de bains attenante (douche/toilette/lavabo) et d'un dressing. Cette chambre a également accès à la terrasse sur le toit, où on jouit d'une vue à couper le souffle et d'un magnifique coucher de soleil. Toutes les chambres et le salon sont équipés de ventilateurs pour rafraîchir l'été.

La piscine chauffée est une piscine d'eau salée automatisée mesurant 9,5m par 5m. Le système d'irrigation automatique s'occupe de l'arrosage des plantes. Cette propriété dispose d'un puits partagé et est équipée d'un réservoir de stockage d'eau de 12 000 litres.

La propriété dispose de plusieurs terrasses ombragées, une d'entre elles pouvant être fermée par un toldo.

En outre, cette propriété dispose de 8 panneaux solaires avec un onduleur de 6 kW, d'un chauffage central et d'une chaudière à gaz pour l'eau chaude. Les fenêtres et les portes sont équipées d'un double vitrage anti-effraction. Un système de sécurité pour l'intérieur et l'extérieur assure une surveillance 24 heures sur 24.

Un système domotique contrôle l'éclairage, la pompe à chaleur, les panneaux solaires et les données du réservoir d'eau.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite, qui peut également se faire virtuellement.

Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Wifi
Buanderie
Barbecue
Solarium

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Piscine

Piscine

Chauffé
Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Gaz
Panneaux solaires photovoltaïques

Orientation

Sud
Sud-ouest

Paramètre

Près de la ville
Près des écoles
Pays
Pueblo de montagne

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Revente

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private
Ouvrir
Plus d'un