

Frakoblet villa til salg i Canillas de Aceituno

295.000 €

Reference: R4774075 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Plot Size: 26.080m² Byg Størrelse: 358m² Terrasse: 90m²





Axarquía, Canillas de Aceituno (Town)

Vi har igen en ny eksklusiv perle til dig ...! Et unikt hus i utrolige omgivelser!

Kun 4 minutter fra den smukke og dynamiske hvide landsby Canillas de Aceituno, hvor du finder alt, hvad du har brug for. Og også berømt for sine fantastiske vandrestier gennem bjergene i La Maroma og El Saltillo. Kun 50 minutter fra Malaga og 25 minutter fra kysten i Torre del Mar, 20 minutter fra det kommercielle centrum i Velez-Malaga.

Der er 2 huse på ejendommen, hvoraf 1 er til salg. Det andet hus ejes af et dejligt par, som bruger det som feriebolig og kommer to gange om året. Det betyder, at du køber 50% af hele ejendommen ved officielt notariatskøde. 26.080 M2 jord og 358 M2 bygget (717M2 bygget i alt).

Swimmingpoolen kan bruges af begge ejere, og... det er en opvarmet infinity-pool (med et system af vandrør). Ejendommen er tilsluttet vand og elektricitet. Under poolen har du det tekniske rum, som også indeholder en stor ekstra vandtank.

Du vil blive forbløffet over dette imponerende hus! Enestående i sin art. En blanding af moderne design, der ligger i den smukke natur. Den nuværende ejer er en belgisk arkitekt, som selv har designet og ført tilsyn med husene, hvilket er den bedste garanti for en enestående konstruktion.

Du vil gerne opholde dig 24 timer i døgnet på terrasserne for at nyde den endeløse udsigt over bjergene og havet. En smuk og fredfyldt følelse 365 dage om året. Store vinduer med dobbeltruder overalt, så selv indefra kan du nyde den fredelige udsigt og lytte til lyden af stilhed....

Køkkenet er simpelthen fabelagtigt, næsten professionelt! Alle apparater er af et mærke af høj kvalitet - og så meget praktisk opbevaringsplads! Stuen, køkkenet og spisestuen danner en dejlig, homogen helhed - og så lys!

Ejendommen sælges med alt sit indhold, klar til at flytte ind.

Villaen har aircondition i soveværelserne og gulvvarme for din maksimale komfort, selv om du næppe nogensinde får brug for det. På begge sider er der et stort soveværelse med påklædningsværelse ensuite og et badeværelse (1 med bruser, 1 med badekar og bruser). På højre side, på vej til det andet soveværelse, har du et meget praktisk vaskerum med masser af opbevaringsplads. Det andet soveværelse har sin egen private terrasse. Du kan også få adgang til terrassen gennem en yderdør. Det er en drøm at spise eller drikke på terrassen(e).

En trappe fører ned til det separate og helt private område, som nemt kan omdannes til en lille lejlighed. Derudover kan der også installeres en lille terrasse der. Perfekt til udlejning eller til familie og venner.

Dette er virkelig en unik ejendom, en af slagsen! Så vær hurtig, meget hurtig, til at booke dit virtuelle besøg eller for at lave en aftale med os!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Gæstehus
Bryggers
Gæstelejlighed
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet
I nærheden af kirken
Personale indkvartering

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool
Gårdsplads

Pool

Kommunal
Opvarmet
Privat

Have

Kommunal
Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Kategori

Holiday Homes
Investering
Luksus
Videresalg
Forhandle
Billig
Moderne

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havn
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Land
Mountain Pueblo
Tæt på skov
Tæt på skiløb

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Privat
Åben
Mere end en

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand