

Villa / Chalet en venta en Canillas de Aceituno

295.000 €

Referencia: R4774075 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 26.080m² Construido: 358m² Terraza: 90m²



Axarquía, Canillas de Aceituno (Town)

¡Tenemos de nuevo una nueva perla exclusiva para usted...! ¡Una casa única en un entorno increíble!

A tan solo 4 minutos del precioso y dinámico pueblo blanco de Canillas de Aceituno, donde encontrará todo lo que pueda necesitar. Y además, famoso por sus estupendas rutas de senderismo por la Montaña de La Maroma y El Saltillo. A tan sólo 50 minutos de Málaga y a 25 minutos de la costa de Torre del Mar, a 20 minutos del centro comercial en Vélez-Málaga.

Hay 2 casas en la propiedad de las cuales 1 está en venta. La otra casa es propiedad de una pareja simpática que lo están utilizando como una casa de vacaciones y vienen dos veces al año. Significa que usted compra el 50% de toda la propiedad, por escritura notarial oficial. 26.080 M2 de terreno y 358 M2 construidos (717M2 construidos en total).

La piscina puede ser utilizada por ambos propietarios. ¡Y.. es una piscina infinita y climatizada! (Con un sistema de tubos de agua. La propiedad está conectada a la red de agua y electricidad. Debajo de la piscina tiene la sala técnica que contiene también un gran depósito de agua extra.

¡Usted se sorprenderá por esta impresionante casa! Única en su clase. Una mezcla de diseño moderno enclavado en la hermosa naturaleza. El propietario actual es un arquitecto belga que diseñó y supervisó las casas él mismo, que es la mejor garantía para una construcción excepcional.

Le gustará quedarse las 24 horas del día en sus terrazas para disfrutar de las interminables vistas sobre las montañas y el mar. Una sensación preciosa y tranquila los 365 días del año. Grandes ventanales con doble acristalamiento en todas partes, por lo que incluso desde el interior podrá disfrutar de las tranquilas vistas y escuchar el sonido del silencio...

¡La cocina es simplemente fabulosa! ¡Casi profesional! Todos los electrodomésticos son de una marca de alta calidad. ¡Y tanto espacio de almacenamiento práctico! El salón, la cocina y el comedor forman un conjunto precioso y homogéneo. ¡Y tan luminoso!

La propiedad se vende con su todo su contenido, listo para entrar a vivir.

El chalet dispone de aire acondicionado en los dormitorios y calefacción por suelo radiante para su máximo confort, aunque casi nunca lo necesite. A ambos lados tiene un amplio dormitorio con vestidor ensuite y un baño (1 con ducha, 1 con bañera y ducha). En el lado derecho, de camino al segundo dormitorio, tiene un lavadero muy práctico con mucho espacio de almacenamiento. El segundo dormitorio tiene su propia terraza privada. También puede acceder a la terraza a través de una puerta exterior. Es un sueño comer o tomar una copa en la(s) terraza(s).

Una escalera baja a la zona separada y completamente privada que puede convertirse fácilmente en un pequeño apartamento. Además, se puede instalar allí también una pequeña terraza. Perfecto para alquilar o para la familia y amigos.

Esta es realmente una propiedad única, ¡única en su clase! Así que sea rápido, muy rápido, para reservar su visita virtual ¡o para concertar una cita con nosotros!



Características:

Características

Terraza
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Casa de invitados
Lavadero
Apartamento para invitados
Acceso para personas con movilidad reducida
Cerca de la iglesia
Alojamiento del personal

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
País
Jardín
Piscina
Patio

Piscina

Comunal
Heated
Private

Jardín

Comunal
Private
Ajardinado
Facil mantenimiento

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa
Negociar
Barato
Contemporáneo

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
País
Pueblo de montaña
Cerca del bosque
Cerca del esquí

Muebles

Completamente Amueblada

Estacionamiento

Private
Open
More Than One

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Utilidades

Electricidad
Agua potable