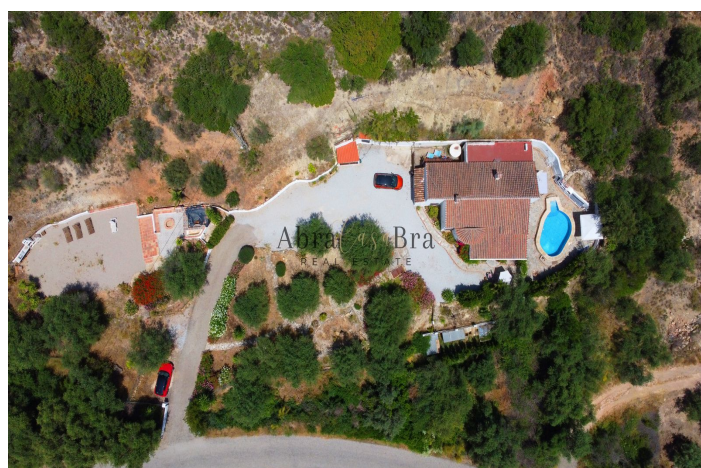


## Vrijstaande villa te koop in Comares

369.000 €

Referentie: R4774069 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 3.439m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 188m<sup>2</sup> Terras: 10m<sup>2</sup>





## Axarquía, Comares

Prachtige Villa nabij El Romo Comares, Malaga,

Ontdek deze schitterende villa, ideaal gelegen op slechts 15 minuten van het pittoreske witte dorp Comares in de provincie Malaga. Deze unieke eigendom combineert rust, comfort en een adembenemend uitzicht op de omliggende bergen.

### Hoofdgebouw

Bij binnenkomst via een charmante glazen serre, die perfect dienst doet als extra zitruimte, betreed je de ruime woonkamer. Hier vind je een sfeervolle open haard, een uitnodigende eethoek en een volledig uitgeruste keuken. Het hoofdgebouw beschikt verder over twee ruime slaapkamers. De master bedroom heeft een eigen ensuite badkamer voor extra comfort en privacy.

### Apart Appartement

Direct vanuit de woonkamer heb je ook toegang tot een apart appartement, dat perfect is voor gasten of verhuur in B&B-stijl. Dit appartement biedt twee comfortabele slaapkamers, een eigen badkamer, een gezellige zithoek en een praktische keuken. Ideaal voor familiebezoek of het genereren van extra inkomsten. Het appartement heeft ook een eigen ingang, via het terras en het zwembad.

### Buitenruimtes

Het volledig omheinde perceel biedt diverse buitenruimtes om van het prachtige klimaat te genieten. Een heerlijk terras met een verfrissend zwembad is de ideale plek om te ontspannen en van de zon te genieten. Bij de ingang van het perceel vind je bovendien een apart terras met een dompelbad, perfect voor een rustige middag. De tuin is goed onderhouden met bloemen en fruitbomen. Er is voldoende ruimte om meerdere auto's te parkeren.

### Locatie en Potentieel

Gelegen aan de rand van Comares, via een verharde weg, biedt deze villa niet alleen serene privacy maar ook een ongeëvenaard uitzicht over de bergen. De afstand naar Malaga is ongeveer 50 en 45 minuten van het vliegveld van Malaga. En slechts 15 minuten van het dorp Riogordo met supermarkten, restaurants, bars, apotheek, dokterspost. En 25 minuten van de stranden van Torre del Mar.

Deze villa heeft enorm potentieel, of je nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats, een vakantiehuis, of een investeringsmogelijkheid.

Ben je op zoek naar een idyllische plek om te wonen, met de mogelijkheid om extra inkomsten te genereren door middel van een apart appartement? Dan is deze villa in Comares, Malaga precies wat je zoekt. Mis deze unieke kans niet en maak van deze villa jouw droomhuis!

Bel nu voor meer Informatie en een bezichtiging!



## Kenmerken:

### Kenmerken

Privéterras  
Ensuite badkamer  
Jacuzzi  
Gastappartement

### Keer bekeken

Berg

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Oriëntatie

Zuidwesten

### Instelling

Land

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Wederverkoop

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Privaat  
Meer dan een