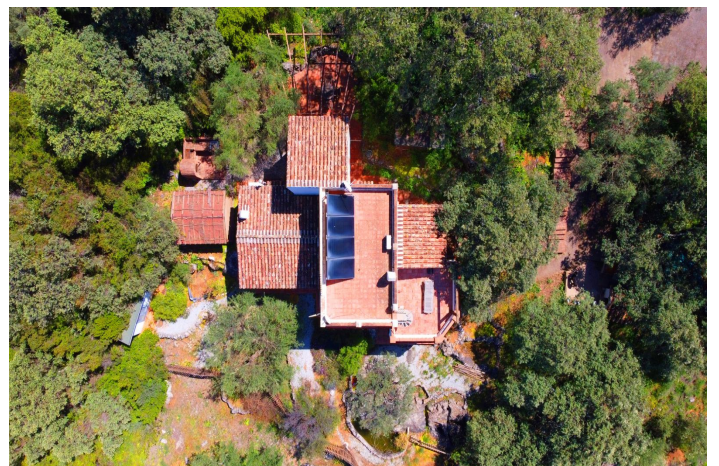
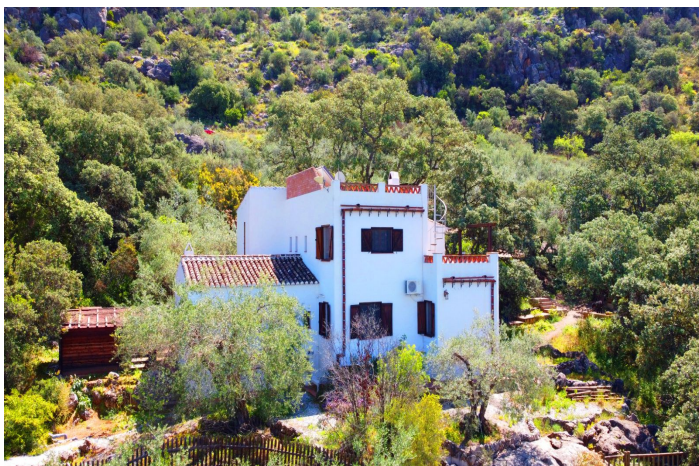


Villa détachée à vendre à Comares

360 000 €

Référence: R4773997 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 35 461m<sup>2</sup> Construite: 188m<sup>2</sup> Terrasse: 25m<sup>2</sup>



## Axarquía, Comares

Entrez dans ce magnifique domaine, une oasis de paix et de sérénité située au-dessus des nuages dans la ville pittoresque de Comares, le « balcon de Axarquía ». Ce domaine extraordinaire offre une fusion harmonieuse d'éléments naturels et de beauté intemporelle, ce qui en fait la destination idéale pour ceux qui recherchent la spiritualité et la connexion avec la nature.

Dès votre arrivée, par une route pavée facile d'accès, vous êtes accueilli par un majestueux portail électrique qui s'ouvre sur votre propre paradis isolé. Située sur un terrain luxuriant, cette propriété offre une vue imprenable sur les montagnes et les vallées environnantes depuis plusieurs terrasses, chacune étant conçue pour favoriser un sentiment de paix et de sérénité.

La maison elle-même rend hommage à son environnement naturel, avec des espaces chaleureux et accueillants qui s'intègrent parfaitement. Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux chambres douillettes, une salle de bains, un salon spacieux avec salle à manger et une cuisine authentique, le tout imprégné d'un charme rustique. Un élégant escalier en colimaçon mène au premier étage, où se trouvent deux autres chambres spacieuses et une salle de bains commune, ainsi qu'une terrasse privée offrant une vue imprenable.

La vaste terrasse sur le toit offre des vues panoramiques à couper le souffle, parfaites pour admirer le ciel étoilé scintillant. Deux salles de rangement spacieuses et un salon marocain enchanteur vous attendent dans le jardin luxuriant pour servir de salle de méditation tranquille ou de studio d'inspiration.

À l'extérieur, vous pourrez profiter d'une terrasse spacieuse surplombant d'impressionnantes formations rocheuses, dotée d'une cuisine extérieure entièrement équipée et d'un four à pain et à pizza pour de délicieuses aventures culinaires sous le soleil andalou. Avec un chauffage par le sol (partiel), la climatisation, une pompe à chaleur et des panneaux solaires pour l'eau chaude, la maison répond à tous vos besoins de confort, tandis qu'un poêle en fonte de Scandinavie crée une atmosphère chaleureuse et accueillante lors des soirées fraîches.

Pratique et durable, le domaine dispose d'un réservoir d'eau de 125 000 litres et d'un système d'épuration naturelle pour la purification de l'eau. Pour ceux qui en veulent plus, une parcelle adjacente peut être achetée séparément avec sa propre source d'eau, parfaite pour les besoins des plantes d'intérieur et des arbres. La terre est écologique et aucun herbicide ou pesticide n'a été utilisé au cours des 25 dernières années.

Ce domaine n'est pas seulement une maison, c'est une invitation à vivre en harmonie avec la nature et à profiter de la paix et de la beauté de Axarquía.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre le meilleur de la vie andalouse dans cet endroit unique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour programmer une visite virtuelle.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de bain  
Armoires encastrées  
Maison d'hôtes  
Appartement

### Paramètre

Pays

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Investissement

Revente

Bon marché

### Contrôle du climat

Climatisation  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private  
Plus d'un

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays

### Piscine

Place pour la piscine

### Jardin

Private  
Aménagé

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Chauffage de l'eau solaire