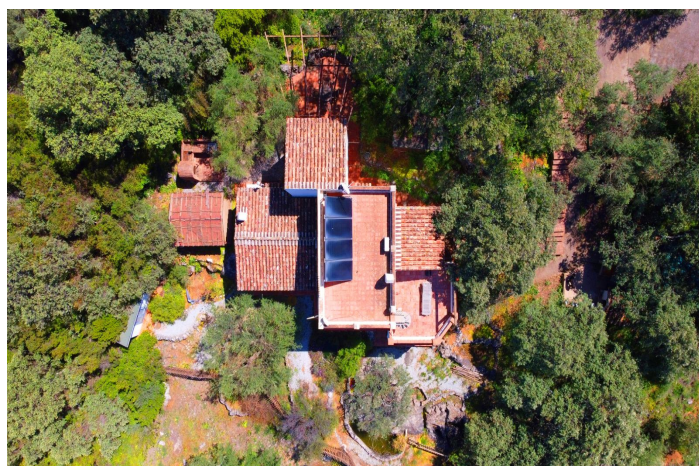
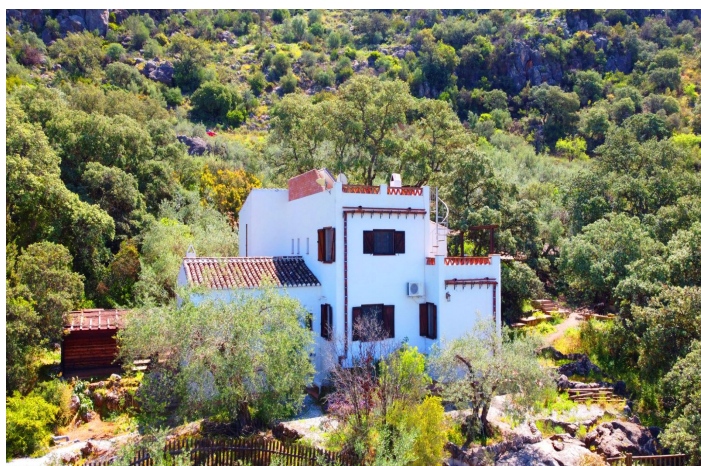


## Fristående villa till salu i Comares

360 000 €

Referens: R4773997 Sovrum: 4 Badrum: 2 Komplot: 35 461m<sup>2</sup> Bygga: 188m<sup>2</sup> Terrass: 25m<sup>2</sup>





## Axarquía, Comares

Stig in i denna magnifika egendom, en oas av lugn och ro högt över molnen i pittoreska Comares, "Axarquías balkong". Denna extraordinära egendom erbjuder en harmonisk fusion av naturliga element och tidlös skönhet, vilket gör det till det perfekta resmålet för dem som söker andlighet och kontakt med naturen.

Vid ankomsten via enkel åtkomst via en asfalterad väg hälsas du av en majestätisk elektrisk grind som öppnar till ditt eget avskilda paradis. Fastigheten ligger på en lummig tomt och erbjuder hisnande utsikt över de omgivande bergen och dalarna från flera terrasser, var och en utformad för att främja en känsla av lugn och ro.

Själva huset är en hyllning till den naturliga omgivningen, med varma och inbjudande utrymmen som smälter sömlöst. På bottenvåningen finns två mysiga sovrum, ett badrum, ett rymligt vardagsrum med matplats och ett autentiskt kök, allt genomsyrat av rustik charm. En elegant spiraltrappa leder till första våningen, där det finns ytterligare två rymliga sovrum och ett gemensamt badrum, komplett med en privat terrass med mäktig utsikt.

Den vidsträckta takterrassen erbjuder en hisnande panoramautsikt, perfekt för att beundra den skimrande stjärnhimlen. Två rymliga förråd och en förtrollande marockansk lounge väntar i den lummiga trädgården och kan användas som ett lugnt meditationsrum eller en inspirerande studio.

Utanför finns en rymlig terrass med utsikt över imponerande klippformationer, komplett med ett fullt utrustat utomhuskök och en bröd- och pizzaugn för läckra kulinariska äventyr under den andalusiska solen. Med (delvis) golvvärme, luftkonditionering, en värmepump och solpaneler för varmvatten uppfyller huset alla dina komfortbehov, medan en gjutjärnskamin från Skandinavien ger en varm och mysig atmosfär på svala kvällar.

Gården är praktisk och hållbar och har en vattentank på 125.000 liter och ett naturligt reningssystem för vattenrening. För den som vill ha mer kan en intilliggande tomt köpas separat med egen vattenkälla, perfekt för krukväxternas och trädens behov. Marken är ekologisk där inga herbicider eller bekämpningsmedel har använts under de senaste 25 åren.

Denna egendom är inte bara ett hus; det är en inbjudan att leva i harmoni med naturen och njuta av Axarquías lugn och skönhet.

Miss inte detta tillfälle att uppleva det bästa av det andalusiska livet på denna unika plats. Kontakta oss idag för mer information och för att boka en visning eller virtuell rundtur.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Privat terrass  
Eget badrum  
Monterade garderober  
Gästhus  
Gästlägenhet

### Miljö

Land  
möbel  
Frivillig

### säkerhet

Gated complex

### Kategori

Investering  
Återförsäljning  
Billig

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
U/f uppvärmning

### Skick

Excellent  
Kök  
Fullmonterad

### Parkering

Privat  
Mer än en

### Åsikter

Fjäll  
Panorama  
Land

### Slå samman

Rum för pool  
Trädgård  
Privat  
Anlagd  
Verktyg  
Elektricitet  
Dricksvatten  
Soluppvärmning