

## Penthouse til salg i Estepona

347.000 €

Reference: R4773970    Soveværelser: 3    Badeværelser: 2    Plot Size: 151m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 124m<sup>2</sup>    Terrasse: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (Town)

Oplev Serenity Gardens, det nyeste boligkompleks i Estepona, hvor komfort smelter sammen med naturlig skønhed. Her finder du mere end bare et hjem; du finder ro midt i smukke haver, der inviterer dig til at udvide dit boligareal udenfor.

Dette eksklusive kompleks tilbyder en resort-lignende oplevelse. Kun få minutter væk ligger stranden, kyststier, golfbaner og havnen i Estepona og La Duquesa. Derudover er restauranter, supermarkeder, Esteponas High Resolution Hospital og vigtige motorvejsforbindelser inden for rækkevidde.

Med i alt 106 2- og 3-værelses flerfamiliehuse, inklusive underjordisk parkering og opbevaring, er Serenity Gardens designet med bæredygtighed og et åbent koncept i tankerne. De moderne og optimerede boliger er skræddersyet til forskellige kundeprofiler og tilbyder en ny måde at leve på, hvor sundhed, fornøjelse og arbejde forenes i perfekt harmoni.

Fællesområderne byder på en overflod af plantearter omkring swimmingpoolen, et fitnesscenter, et udendørs meditationsrum, en spa, et co-working space, en beachvolleybane, en legeplads og en putting green. Disse fælles faciliteter, kombineret med haverne med palmer, citrusstræer og aromatiske planter, gør dette byggeri til det ideelle sted at nyde klimaet, naturen og roen i omgivelserne.

Priser fra:

Stueetage - 2 soveværelser: Fra €217.000

Første sal - 3 soveværelser: Fra 286.000 €.

Anden sal (penthouse) - 3 soveværelser: Fra 346.000 €.

Alt materiale er baseret på oplysninger, som AbraCasaBra Real Estate anser for pålidelige, men da tredjeparter har leveret disse oplysninger, kan AbraCasaBra Real Estate ikke garantere deres nøjagtighed eller fuldstændighed. Dette tilbud er med forbehold for fejl, udeladelser og prisændringer eller tilbagetrækning uden varsel. Tilgængelighed efter aftale.

I overensstemmelse med Junta de Andalucía 218/2005 dekret af 11. oktober informeres kunderne om, at prisen er ekskl. 10% moms, ejendomsregistrering og notargebyrer. Mæglergebyrer er inkluderet.

Kontakt os i dag for mere information eller for at planlægge en fremvisning, dette kan også gøres virtuelt.

Hos AbraCasaBra Real Estate sælger vi ikke huse, vi realiserer drømme.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Bryggers  
Grill  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet  
Bar  
Gymnastiksal  
Restaurant på stedet  
Sauna

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Have  
Pool  
Skov  
Urban  
Golf

### Pool

Kommunal  
Indendørs

### Have

Kommunal  
Nem vedligeholdelse

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Solvandsopvarmning  
Telefon

### Orientering

Sydvest

### Indstilling

Strandside  
Tæt på havn  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
Land  
Tæt på skov  
Tæt på marina

### Møbel

Valgfri

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed  
Indgangstelefon

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Luksus  
Ny udvikling  
Beachfront  
Golf

### Klima kontrol

Aircondition  
Centralvarme

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Mere end en  
Dækket  
Kommunal