

## Penthouse à vendre à Estepona

347 000 €

Référence: R4773970    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 151m<sup>2</sup>    Construite: 124m<sup>2</sup>    Terrasse: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (Town)

Découvrez Serenity Gardens, le tout nouveau complexe résidentiel d'Estepona où le confort se mêle à la beauté naturelle. Ici, vous trouverez plus qu'une simple maison, vous trouverez la tranquillité au milieu de magnifiques jardins qui vous invitent à étendre votre espace de vie à l'extérieur.

Ce complexe exclusif offre une expérience digne d'un centre de villégiature. La plage, les sentiers côtiers, les terrains de golf et les ports d'Estepona et de La Duquesa ne sont qu'à quelques minutes. En outre, les restaurants, les supermarchés, l'hôpital High Resolution d'Estepona et les principales connexions autoroutières sont facilement accessibles.

Avec un total de 106 maisons multifamiliales de 2 et 3 chambres à coucher, y compris un parking souterrain et un espace de stockage, Serenity Gardens a été conçu en tenant compte de la durabilité et d'un concept d'espace ouvert. Les logements contemporains et optimisés sont adaptés à différents profils de clients et offrent un nouveau mode de vie où santé, plaisir et travail se conjuguent en parfaite harmonie.

Les espaces communs offrent une abondance d'espèces végétales autour de la piscine, une salle de sport, une salle de méditation en plein air, un spa, un espace de co-working, un terrain de beach-volley, une aire de jeux pour enfants et un putting green. Ces installations communes, associées aux jardins de palmiers, d'agrumes et de plantes aromatiques, font de ce projet l'endroit idéal pour profiter du climat, de la nature et de la tranquillité des environs.

Prix à partir de :

Rez-de-chaussée - 2 chambres : à partir de 217 000 euros

Premier étage - 3 chambres : A partir de 286,000€

Deuxième étage (penthouse) - 3 chambres : à partir de 346 000 €.

Tout le matériel est basé sur des informations qu'AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, AbraCasaBra Real Estate ne peut pas en garantir l'exhaustivité ou l'exactitude. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions et des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord.

Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10 %, l'enregistrement de la propriété et les frais de notaire. Les frais de courtage sont inclus.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite, qui peut également se faire virtuellement.

Chez AbraCasaBra Real Estate, nous ne vendons pas des maisons, nous réalisons des rêves.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Barbecue  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Bar  
Salle de sport  
Restaurant sur place  
Sauna

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Forêt  
Urban  
Le golf

### Piscine

Communautaire  
Indoor

### Jardin

Communautaire  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Chauffage de l'eau solaire  
Téléphone

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Pays  
Près de la forêt  
Près de Marina

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Nouveau développement  
En bord de mer  
Le golf

### Contrôle du climat

Climatisation  
Chauffage central

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Plus d'un  
Covered  
Communautaire