

## Penthouse te koop in Estepona

347.000 €

Referentie: R4773970 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 151m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 124m<sup>2</sup> Terras: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (Town)

Ontdek Serenity Gardens, het nieuwste wooncomplex in Estepona waar comfort samensmelt met natuurlijke schoonheid. Hier vind je meer dan alleen een huis; je vindt rust te midden van prachtige tuinen die uitnodigen tot uitbreiding van je leefruimte naar buiten.

Dit exclusieve complex biedt een resortachtige ervaring. Op slechts enkele minuten afstand bevinden zich het strand, de kustpaden, golfbanen, en de haven van Estepona en La Duquesa. Bovendien liggen restaurants, supermarkten, het Estepona High Resolution Hospital, en belangrijke snelweg-aansluitingen binnen handbereik.

Met in totaal 106 meergezinswoningen met 2 en 3 slaapkamers, inclusief ondergrondse parkeergelegenheid en berging, is Serenity Gardens ontworpen met duurzaamheid en een open-ruimteconcept in gedachten. De eigentijdse en geoptimaliseerde woningen zijn afgestemd op diverse klantprofielen en bieden een nieuwe manier van leven waar gezondheid, plezier en werk samenkomen in perfecte harmonie.

De gemeenschappelijke ruimtes bieden een overvloed aan plantensoorten rondom het zwembad, een fitnessruimte, een buiten meditatiekamer, een spa, een co-working ruimte, een beachvolleybalveld, een kinderspeelplaats en een putting green. Deze gedeelde faciliteiten, in combinatie met de tuinen met palmbomen, citrusbomen en aromatische planten, maken dit project tot de ideale plek om te genieten van het klimaat, de natuur en de rust van de omgeving.

Prijzen vanaf:

Begane grond - 2 Slaapkamers: Vanaf 217.000€

Eerste verdieping - 3 slaapkamers: Vanaf 286.000€

Tweede verdieping (penthouse) - 3 slaapkamers: Vanaf 346.000€

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate betrouwbaar acht, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate niet instaan voor de juistheid of volledigheid ervan. Dit aanbod is onder voorbehoud van fouten, omissies en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

In overeenstemming met het Junta de Andalucía 218/2005 decreet van 11 oktober, worden klanten geïnformeerd dat de prijs exclusief 10% BTW, eigendomsregistratie en notariskosten is. Makelaarskosten zijn inbegrepen.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen, dit kan ook virtueel. Bij AbraCasaBra Real Estate verkopen we geen huizen, we realiseren dromen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Barbecu  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
Bar  
Sportschool  
Restaurant ter plaatse  
Sauna

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Pool  
Woud  
Stedelijk  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk  
Binnen-

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Zonne -waterverwarming  
Telefoon

### Oriëntatie

Zuidwesten

### Instelling

Strand  
Dicht bij de poort  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Land  
Dicht bij bos  
Dicht bij jachthaven

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Nieuwe ontwikkeling  
Aan het strand  
Golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Centrale verwarming

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Meer dan een  
Bedekt  
Gemeenschappelijk