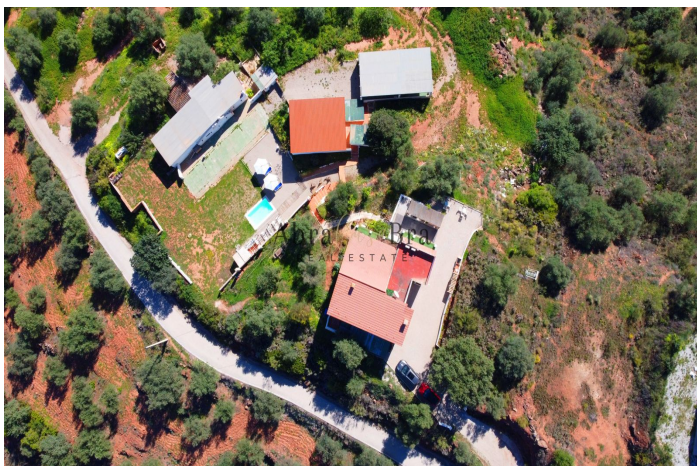


Abstandsvilla zum Verkauf in Comares

540.000 €

Referenz: R4773955 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 6.933m<sup>2</sup> Garten: 834m<sup>2</sup>



## Axarquía, Comares

Entdecken Sie die perfekte Kombination aus natürlicher Ruhe und modernem Komfort in diesem exklusiven Landhaus, einer wahren Oase, nur 30 Kilometer von der bezaubernden Küste von Torre del Mar und 15 Kilometer von Viñuela entfernt. Dieses wunderschöne Anwesen, das an ein Boutique-Hotel erinnert, bietet eine einmalige Gelegenheit für diejenigen, die einen neuen Lebensstil abseits der Hektik der Stadt suchen und dennoch alle Annehmlichkeiten in Reichweite haben.

Mit insgesamt 5 Gebäuden bietet dieses ländliche Paradies eine Reihe von Möglichkeiten. Das Hauptgebäude, das sich über 2 Etagen erstreckt, empfängt Sie mit einem warmen Empfangsbereich, einem gemütlichen Wohnzimmer mit Lounge-Bar, einem intimen Restaurant und einer voll ausgestatteten Küche, die alle geschmackvoll eingerichtet und komplett ausgestattet sind. Die Unterkunft verfügt über 6 schön gestaltete Zimmer, jedes mit eigenem Bad, von denen sich 5 im Obergeschoss und 1 im Erdgeschoss befinden.

Darüber hinaus gibt es zwei voll ausgestattete Service-Wohnungen und die Möglichkeit, 3 weitere Zimmer zu bauen, ideal für die Erweiterung Ihres Unternehmens oder den Empfang von Gästen. Genießen Sie den atemberaubenden Blick auf die umliegende Landschaft, einschließlich der majestätischen Sierras de Tejeda, Almijara und Alhama, von den üppigen Gärten und Terrassen, die das Grundstück zieren. Nehmen Sie ein erfrischendes Bad in Ihrem privaten Pool oder entspannen Sie sich im luxuriösen Spa und Fitnessraum, der mit allen Einrichtungen ausgestattet ist, die Sie für einen gesunden Lebensstil benötigen.

Dieses Anwesen ist mehr als nur ein Haus; es ist eine Gelegenheit, ein florierendes Unternehmen in einer idyllischen Umgebung aufzubauen. Alle Installationen sind nicht älter als 3 Jahre und mit modernsten Annehmlichkeiten wie geräuscharmen, unabhängigen Klimaanlage (warm/kalt), Fußbodenheizung, Flüssiggasboilern und einem Wassertank ausgestattet, so dass Sie Komfort und Ruhe genießen können. Außerdem bietet das Haus Telefon und Internet via Satellit, so dass Sie auch in dieser abgelegenen Oase immer in Verbindung bleiben können.

Ganz gleich, ob Sie davon träumen, spirituelle Einkehrtage oder Firmenveranstaltungen auszurichten, oder ob Sie einfach nur ein Leben in Harmonie mit der Natur genießen wollen, dieses exklusive Landhaus bietet alles, was Sie brauchen, und noch viel mehr. Machen Sie diese einmalige Gelegenheit zu Ihrem eigenen Stück vom Paradies und lassen Sie sich von der Ruhe und Schönheit dieses herrlichen Anwesens verzaubern.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Jacuzzi  
Grill  
Gastwohnung  
Access for people with reduced  
mobility  
Fitnessstudio  
Sauna  
Stallungen

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Land

### Schwimmbad

Privat

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser  
Gas

### Orientierung

Süd

### Einstellung

In der Nähe der Stadt  
Land

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
A/C Vorinstallierte  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin  
U/f/h Badezimmer  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Garage  
Private  
Mehr als eine