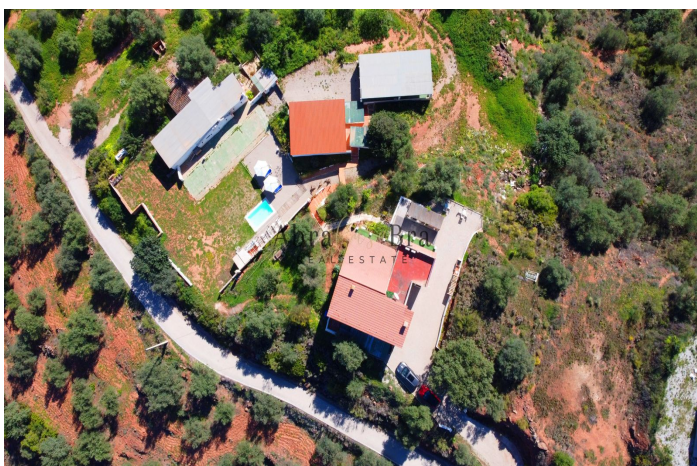


Villa détachée à vendre à Comares

540 000 €

Référence: R4773955 Chambres: 6 Bain: 7 Terrain: 6 933m<sup>2</sup> Construite: 834m<sup>2</sup>





## Axarquía, Comares

Découvrez la combinaison parfaite de la sérénité naturelle et du confort moderne dans cette maison de campagne exclusive, véritable oasis située à seulement 30 kilomètres de la côte enchantée de Torre del Mar et à 15 kilomètres de Viñuela. Rappelant un hôtel de charme, ce magnifique domaine offre une opportunité unique à ceux qui recherchent un nouveau style de vie loin de l'agitation de la ville, mais avec toutes les commodités à portée de main.

Avec un total de 5 bâtiments, ce paradis rural offre un éventail de possibilités. Le bâtiment principal, réparti sur deux étages, vous accueille avec une réception chaleureuse, un salon confortable avec un bar, un restaurant intime et une cuisine entièrement équipée, tous décorés avec goût et entièrement équipés. L'hébergement comprend 6 chambres joliment conçues, chacune avec une salle de bains privée, dont 5 sont situées à l'étage supérieur et 1 au rez-de-chaussée.

En outre, il y a deux appartements avec services entièrement équipés et la possibilité de construire 3 chambres supplémentaires, parfaites pour développer votre activité ou accueillir des invités. Depuis les jardins luxuriants et les terrasses qui ornent le terrain, vous bénéficierez d'une vue imprenable sur la campagne environnante, notamment sur les majestueuses Sierras de Tejeda, Almijara et Alhama. Faites quelques brasses rafraîchissantes dans votre piscine privée ou détendez-vous dans le luxueux spa et la salle de sport, dotés de tous les équipements nécessaires à un mode de vie sain.

Ce domaine est plus qu'une simple maison ; c'est l'occasion de créer une entreprise florissante dans un cadre idyllique. Toutes les installations n'ont pas plus de 3 ans et sont dotées d'équipements de pointe tels que des climatiseurs silencieux et indépendants chaud/froid, un chauffage par le sol, des chaudières au GPL et un réservoir d'eau, ce qui vous permet de profiter du confort et de la tranquillité d'esprit. De plus, la propriété offre la téléphonie et l'Internet par satellite, afin que vous puissiez toujours rester en contact, même dans cette oasis isolée.

Que vous rêviez d'organiser des retraites spirituelles, des événements d'entreprise ou que vous souhaitiez simplement vivre en harmonie avec la nature, cette maison de campagne exclusive vous offre tout ce dont vous avez besoin et bien plus encore. Faites de cette opportunité unique votre propre coin de paradis et laissez-vous séduire par la tranquillité et la beauté que ce magnifique domaine a à offrir.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi  
Barbecue  
Appartement  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Salle de sport  
Sauna  
Écuries

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Gaz

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près de la ville  
Pays

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée  
Salles de bain U / F / H  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Garage  
Private  
Plus d'un