

# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Fuengirola

670 000 €

Référence: R4773940    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 149m<sup>2</sup>    Construite: 93m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Découvrez ce projet exclusif, situé au cœur du quartier verdoyant d'El Higueron. Lomas del Higueron 2 offre un cadre de vie unique avec 160 appartements et penthouses modernes entourés de magnifiques jardins et paysages verdoyants.

Les maisons conçues par des architectes sont divisées en 8 modules avec 2 portails chacun, ce qui signifie qu'il y a que 10 appartements par portail. Ces unités spacieuses de 2 et 3 chambres sont réparties sur 4 étages par bloc avec des prix de départ allant de 510 000 € à 1 790 000 €.

Profitez de la vie en communauté avec 5 piscines et deux places de parking pour chaque appartement. En outre, lors de votre achat, vous recevrez une adhésion familiale platine à vie, vous donnant accès aux excellents équipements du Higueron Sport Club et Spa.

Lomas del Higueron 2 est idéalement situé, à proximité de Fuengirola, Benalmadena, Mijas, Marbella, Málaga et de l'aéroport international. La gare et la plage de Carvajal se trouvent également à proximité, ce qui en fait une base idéale pour explorer l'atmosphère animée de la Costa del Sol.

Les vues sur la ceinture verte environnante sont à couper le souffle, avec plus de 100 000 m<sup>2</sup> d'espaces verts, agrémentés de sentiers de promenade, de jogging et de pistes cyclables. Chaque parcelle est clôturée et sécurisée, ce qui garantit l'intimité et la tranquillité. Faites de Lomas del Higueron 2 votre oasis de luxe et de confort dans ce paradis côtier.

Tout le matériel est basé sur des informations qu'AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, AbraCasaBra Real Estate ne peut pas garantir leur exactitude ou leur exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions, des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord.

Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10 %, l'enregistrement de la propriété et les frais de notaire. Les frais de courtage sont inclus.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite. Chez AbraCasabra Real Estate, nous ne vendons pas des maisons, nous réalisons des rêves.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Barbecue  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Bar  
Salle de sport  
Solarium  
Restaurant sur place

### Sauna

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Urban  
Plage  
Le golf

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire  
Private  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Chauffage de l'eau solaire  
Téléphone

### Orientation

Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Près de la forêt  
Ville  
Près de Marina

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Nouveau développement  
En bord de mer  
Le golf

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Plus d'un  
Covered  
Communautaire