

# Appartement op de begane grond te koop in Fuengirola

670.000 €

Referentie: R4773940 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 149m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 93m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Verken dit exclusieve project, gelegen in het hart van de weelderige wijk El Higueron. Lomas del Higueron 2 biedt een unieke leefomgeving met 160 moderne appartementen en penthouses, omringd door prachtige tuinen en groene landschappen.

De architectonisch vormgegeven woningen zijn verdeeld over 8 modules met 2 portalen elk, wat resulteert in slechts 10 appartementen per portaal. Deze ruime 2 en 3 slaapkamer eenheden zijn verdeeld over 4 verdiepingen per blok met beginprijs vanaf slechts 510.000€ tot 1.790.000€.

Geniet van het gemeenschappelijke leven met 5 zwembaden en twee parkeerplaatsen voor elk appartement. Bovendien ontvang je bij aankoop een levenslang platina gezinslidmaatschap, waarmee je toegang krijgt tot de uitstekende voorzieningen van de Higueron Sport Club en Spa.

Lomas del Higueron 2 is gunstig gelegen binnen handbereik van Fuengirola, Benalmadena, Mijas, Marbella, Málaga en de internationale luchthaven. Ook het treinstation en het strand van Carvajal zijn nabij, waardoor het een ideale uitvalsbasis is om de levendige sfeer van de Costa del Sol te verkennen.

Geniet van het adembenemende uitzicht op de omringende groene gordel met meer dan 100.000 m<sup>2</sup> aan groene gebieden, compleet met wandel-, jogging- en fietspaden. Elk perceel is omheind en beveiligd, waardoor privacy en rust gegarandeerd zijn. Maak van Lomas del Higueron 2 jouw oase van luxe en comfort in dit paradijs aan de kust.

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate betrouwbaar acht, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate niet instaan voor de juistheid of volledigheid ervan. Dit aanbod is onder voorbehoud van fouten, omissies en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

In overeenstemming met het Junta de Andalucía 218/2005 decreet van 11 oktober, worden klanten geïnformeerd dat de prijs exclusief 10% BTW, eigendomsregistratie en notariskosten is. Makelaarskosten zijn inbegrepen.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen. Bij AbraCasabra Real Estate verkopen we geen huizen, we realiseren dromen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Barbecu  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
Bar  
Sportschool  
Solarium  
Restaurant ter plaatse  
Sauna

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Pool  
Stedelijk  
Strand  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk  
Kinderen zwembad

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privaat  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Zonne -waterverwarming  
Telefoon

### Oriëntatie

Zuidoost  
Zuidwesten

### Instelling

Strand  
Verstedelijk  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dicht bij bos  
Dorp  
Dicht bij jachthaven

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Nieuwe ontwikkeling  
Aan het strand  
Golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
U/f/h Badkamers

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Meer dan een  
Bedekt  
Gemeenschappelijk