

## Mellanlägenhet till salu i Estepona

491 000 €

Referens: R4773928   Sovrum: 2   Badrum: 2   Bygga: 162m<sup>2</sup>   Terrass: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (Town)

Välkommen till South Sand, där vi har skapat ett bostadsområde med fokus på din njutning. Från 469 000 euro erbjuder denna exklusiva utveckling bostäder med 2, 3 och 4 sovrum med stora terrasser och gemensamma utrymmen där du kan njuta av alla bekvämligheter i Estepona, en av Costa del Sols viktigaste städer.

Kärnan i South Sand kännetecknas av en till synes slumpmässig design som harmoniskt smälter samman med platsen. Terrassernas organiska former, fasadens varma jordfärger och den frodiga landskapsplaneringen garanterar en sömlös integration i denna privilegierade miljö, där fokus ligger på Medelhavets horisont.

Föreställ dig ett liv fullt av privilegier och lugn, med allt till hands och exklusiviteten av att bo i en perfekt miljö. På South Sand kommer du att känna dig hemma på alla sätt, inte bara på grund av dess läge och omgivningar, utan också på grund av dess direkta tillgång till närliggande lugna och intima stränder där du kan koppla av och njuta av den förtrollande skönheten i landskapet.

Dessutom finns alla nödvändiga bekvämligheter bara några steg från ditt nya hem, vilket gör ditt dagliga liv extremt bekvämt. Och för dem som vill komma ut och röra på sig erbjuder South Sand snabb tillgång till motorväg A7 och enkla förbindelser till flygplatserna i Malaga och Gibraltar.

Ditt nya hem i South Sand ligger bara en kort bilresa från Marbella, en livlig stad med en rad gastronomiska alternativ där du kan koppla av, shoppa eller promenera genom gamla stan.

Dessutom ligger området bara några minuter från Malaga, en kosmopolitisk stad med ett brett utbud av kultur- och fritidsaktiviteter. Dessutom har du tillgång till ett brett utbud av fritids- och gastronomiska alternativ i Estepona, samt en marina och olika idrottsanläggningar, inklusive polo, paddeltennis, vattensporter och golf på de exklusiva banorna i Sotogrande. Det är verkligen en extraordinär plats.

Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning. På Abracasabra säljer vi inte hus, vi förverkligar drömmar.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Hiss  
Nära transport  
Privat terrass  
Satellit TV  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Wifi  
Förråd  
Jacuzzi  
Grilla  
Tillgång för personer med minskad rörlighet  
Bar  
Gym  
Solarium  
Restaurang på plats

### Bastu

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Trädgård  
Slå samman  
Urban  
Strand  
Golf

### Slå samman

Gemensam  
Uppvärmd  
Inomhus  
Barnpool  
Trädgård  
Gemensam  
Privat  
Enkelt underhåll

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten  
Soluppvärmning

### Orientering

Österut

### Miljö

Strandkant  
Urbanisering  
Nära havet  
Nära butiker  
Nära staden  
Nära skolor  
Stad  
Nära marina  
Marina

### möbel

Frivillig

### säkerhet

Gated complex  
Larmsystem  
Posttelefon

### Kategori

Fritidshus  
Investering  
Lyx

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c

### Skick

Excellent  
Ny konstruktion

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Mer än en  
Täckt  
Gemensam



Telefon

Ny utveckling

Strandkant

Golf