

## Appartement op de begane grond te koop in Estepona

324.000 €

Referentie: R4773883 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 123m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 80m<sup>2</sup> Terras: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (Town)

Ontdek Camarate Hills: een exclusief complex met 47 appartementen, variërend van 1 tot 3 slaapkamers, elk met een eigen garage en berging.

Geniet van een afgesloten gemeenschap met een zwembad, weelderige tuinen en een speeltuin voor kinderen, allemaal ontworpen om perfect te harmoniëren met de omgeving en te profiteren van het adembenemende 360° uitzicht op zee en bergen.

Elk appartement biedt een volledig uitgeruste keuken, ruime terrassen en hoogwaardige voorzieningen zoals aërothermische warmwatervoorziening en voorbereidingen voor het opladen van elektrische voertuigen. Begane grond appartementen komen met een privétuin.

Gelegen in Casares, naast het prachtige natuurpark Sierra Bermeja en op korte afstand van charmante kustplaatsen zoals Manilva en Estepona, en schilderachtige binnenlandse dorpen zoals Gaucín en Genalguacil.

Casares, een van de meest pittoreske witte dorpen van Andalusië, biedt een perfecte mix van meer dan 2000 meter zandstrand, omringd door golfbanen, en de prachtige Sierra Bermeja voor wandelaars.

Met de prestigieuze Finca Cortesin Golf Club slechts 6 minuten verwijderd, samen met andere nabijgelegen golfbanen zoals Sotogrande, Estepona en Marbella, is Camarate Hills een paradijs voor golf liefhebbers.

Of je nu op zoek bent naar plezier en entertainment of rust en natuur, Camarate Hills biedt het allemaal.

Prijs vanaf € 225.000 tot € 420.000

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate betrouwbaar acht, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate niet instaan voor de juistheid of volledigheid ervan. Dit aanbod is onder voorbehoud van fouten, omissies en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

In overeenstemming met het Junta de Andalucía 218/2005 decreet van 11 oktober, worden klanten geïnformeerd dat de prijs exclusief 10% BTW, eigendomsregistratie en notariskosten is. Makelaarskosten zijn inbegrepen.

Het AbraCasaBra team maakt graag een afspraak met je voor meer informatie.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit  
Sportschool  
Nabij de kerk

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Oriëntatie

zuiden

### Instelling

Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dicht bij jachthaven

### Meubilair

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Met bouwvergunning  
Modern  
Golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Centrale verwarming

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Gedeeltelijk gepast  
**Parkeergelegenheid**  
Ondergronds  
Open