

## Appartement op de begane grond te koop in Torrox

228.000 €

Referentie: R4773841 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 90m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 58m<sup>2</sup> Terras: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox Costa

### Ontdek Marinsa Beach Fase 3

Je kunt genieten van een spectaculair uitzicht op zee en wonen op een van de meest rustige en aangename plekken aan de oostelijke Costa del Sol.

29 huizen en 19 kantoren met 2 en 3 slaapkamers in El Morche, naast Torrox Costa, op slechts 20 minuten van Torre del Mar en 30 minuten van Málaga.

Alle woningen op de begane grond hebben ruime terrassen, net als de kantoren.

De eerste en tweede verdieping hebben glazen balustrades, terwijl de penthouses grote terrassen hebben met een uitzonderlijk uitzicht.

De woningen zijn uitgerust met gemeubileerde keukens en badkamers met meubels, spiegels en doucheschermen.

Er zijn automatische rolluiken, porseleinen vloeren, inbouwkasten, pre-installatie van airconditioning en warmwatersystemen via aerothermische technologie.

Naast de nabijheid van het strand hebben onze appartementen ruime terrassen zodat je optimaal kunt genieten van de omgeving en het prachtige uitzicht op zee.

Deze urbanisatie met zwembad is omheind, heeft gemeenschappelijke tuinen en ligt op loopafstand van de prachtige stranden van El Morche.

De kantoren zijn uitgerust met materialen van topkwaliteit om je comfort en efficiëntie te garanderen.

Bovendien zijn al onze woningen en kantoren voorzien van parkeerplaatsen en opslagruimtes.

Marinsa Beach Fase 3 is de perfecte plek om te wonen, te werken of een tweede verblijf te hebben voor je vakantie.

Mis de kans niet om je droomleven te leiden!

Prijs appartementen start vanaf 228.000€

Prijs kantoren start vanaf 189.000€

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die wij betrouwbaar achten, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kunnen wij de juistheid of volledigheid ervan niet garanderen. Dit aanbod is onder voorbehoud van fouten, omissies en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

In overeenstemming met de Junta de Andalucía 218/2005 decreet van 11 oktober, informeren wij u dat kosten die inherent zijn aan de verkoop niet zijn inbegrepen in de prijs. Makelaarskosten zijn inbegrepen. BTW 10% niet inbegrepen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
Nabij de kerk  
Domotica

### Keer bekeken

Zee  
Panoramisch  
Tuin  
Pool  
Straat  
Stedelijk

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Aangelegd

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Oriëntatie

zuiden  
Zuidoost  
Zuidwesten

### Instelling

Winkel gebied  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dorp  
Meubilair  
Niet ingericht  
Beveiliging  
Gated Complex  
Elektrische jaloezieën

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Met bouwvergunning  
Modern  
Nieuwe ontwikkeling

### Klimaatcontrole

Vooraf geïnstalleerd a/c

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Gedeeltelijk gepast  
Parkeergelegenheid  
Ondergronds  
Bedekt  
Gemeenschappelijk