info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Finca - Cortijo en venta en Comares

98.500 €

Referencia: R4773838 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1 **Terreno:** 107m^2 **Construído:** 95m^2 **Terraza:** 12m^2

Axarquía, Comares

Escondida entre Riogordo y Benamargosa, en una zona rústica, se encuentra esta preciosa casa adosada reformada con una encantadora terraza. Este refugio de una sola planta debe su nombre a Los Burritos, donde los lugareños solían refugiar a sus burros hace muchos años. Hoy en día, se ha transformado en un hogar cómodo y acogedor, ideal para vivienda permanente, casa de vacaciones e incluso alquiler a turistas, dada su perfecta ubicación entre auténticas casas de campo y encantadores paisajes.

Rodeada de pequeñas casas de campo y rutas paisajísticas para dar vigorizantes paseos, Casa Los Burritos ofrece una experiencia sin igual para los amantes del aire fresco y el ejercicio. La propiedad es también de muy bajo mantenimiento y con un impuesto municipal de sólo 77,52 euros al año y energía solar para el agua caliente, es un hogar rentable.

Un camino rural de hormigón le lleva más allá de una serie de casas, incluyendo este tesoro escondido. Una puerta da acceso al patio abierto (de unos 10 m²), un lugar idílico para relajarse, tomar el sol y recibir a los amigos. A un lado, una puerta conduce a un práctico trastero de unos 3,5 m² con una ventana donde se encuentra el descalcificador/descalcificador.....

Las puertas dobles de entrada revelan un luminoso salón (10,4 m²) con un hueco con vigas en la gruesa pared original. Desde aquí, una abertura conduce a la cocina/comedor (11 m²) con horno y microondas empotrados. Una puerta a la izquierda da acceso a un pequeño balcón que permite que la luz inunde la estancia. El cuarto de baño, con ducha a ras de suelo, está situado junto a la cocina y da al patio.

A la derecha de la cocina/comedor, a través de gruesos muros con soportes de vigas originales, se accede a una sala de estar/oficina/estudio interior, flanqueada por dos dormitorios. Estas habitaciones de unos 3x3m pueden adaptarse a las necesidades individuales moviendo tabiques. Se han hecho por los actuales propietarios, de tres dormitorios a dos dormitorios, que fácilmente se puede hacer de nuevo a tres dormitorios.

Los elementos originales, como las vigas vistas y los gruesos muros, recuerdan el carácter original del edificio. Con un tejado renovado, electricidad y fontanería nuevas, además de comodidades como un grifo con filtro para agua potable pura en la cocina y un descalcificador/descalcificador de agua, esta casa sencilla y confortable es el lugar perfecto para quienes buscan disfrutar de la vida rural o una escapada ideal de vacaciones o fin de semana.

Características:

Características
Terraza
Configuración
Urbanización
Cocina
Fully Fitted
Categoría
Inversión
Barato

Orientación
Sur oeste
Condición
Excellent
Estacionamiento
Calle

Puntos de vista
Montaña
Muebles
Completamente Amueblada
Utilidades
Calefacción de agua solar