

# Villa détachée à vendre à Colmenar

265 000 €

Référence: R4773826    Chambres: 6    Bain: 4    Terrain: 800m<sup>2</sup>    Construite: 181m<sup>2</sup>



RESERVED



RESERVED





## Axarquía, Colmenar

Découvrez les possibilités de cette belle finca à Colmenar, où vous obtenez deux maisons pour le prix d'une ! La plus grande maison offre trois chambres et trois salles de bains au rez-de-chaussée, dont deux avec salle de bains. Au premier étage se trouve un salon confortable avec une cuisine ouverte, équipée de l'air conditionné pour plus de confort. Sortez et profitez d'une baignade rafraîchissante dans la piscine de 5 x 4 mètres, entourée d'un cadre pittoresque.

La deuxième maison, dont la location est autorisée, comprend deux chambres, une salle de bains, un salon et une cuisine, tous équipés du confort nécessaire, y compris l'air conditionné dans le salon. À l'extérieur, vous pourrez vous détendre dans la piscine du jardin, entouré de paix et de beauté naturelle.

Les deux maisons, qui ont une histoire riche d'environ 100 ans, dégagent du charme avec leurs volets en bois et offrent des vues à couper le souffle sur les montagnes environnantes. Entre les deux maisons se trouve une pièce séparée qui sert actuellement de chambre supplémentaire.

Situé à seulement 12 kilomètres du pittoresque village de montagne de Colmenar, où toutes les commodités sont facilement accessibles, y compris les supermarchés, les magasins, les pharmacies, les installations médicales et une gamme d'hôtels, de bars et de restaurants accueillants. Colmenar offre également d'excellentes liaisons de bus avec Malaga, à seulement une demi-heure, ce qui permet d'accéder facilement à l'aéroport.

C'est votre chance de profiter du meilleur de la vie rurale en Espagne, avec la possibilité de créer une maison confortable tout en possédant une propriété locative lucrative. Ne manquez pas cette occasion unique et faites de cette belle finca votre propre coin de paradis au cœur de l'Andalousie !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Appartement

### Paramètre

Pays

Meubles

Optional

Parking

Rue

### Contrôle du climat

Climatisation

Cheminée

### Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipée

Catégorie

Investissement

Revente

Bon marché

### Vues

Montagne

### Piscine

Private

Jardin

Private