

Villa / Chalet en venta en Arenas

599.000 €

Referencia: R4773805 Dormitorios: 4 Terreno: 2.745m² Construido: 156m² Terraza: 434m²



SOLD



Axarquía, Arenas

Ofreciendo las vistas al mar más impresionantes de Andalucía, esta exclusiva villa está perfectamente situada en las pintorescas laderas de la montaña de Bentomiz en Arenas, en la hermosa Andalucía (provincia de Málaga). Convenientemente situada a sólo 18 minutos de la playa de Algarrobo Costa, a 15 minutos de la autopista A7, a 15 minutos del pueblo de Algarrobo, a 45 minutos del bullicioso centro de Málaga y a 50 minutos del aeropuerto de Málaga, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad.

El acceso a la villa es fácil a través de una carretera asfaltada desde Algarrobo, y el tranquilizador certificado DAFO garantiza la plena legalidad de todos los documentos de la propiedad. En una generosa parcela de 2745m² se encuentran tanto la casa principal como un anexo que actualmente sirve como casa de invitados. La superficie total construida es de 156m², mientras que la amplia terraza y las zonas circundantes cubren más de 590m².

La casa principal está inteligentemente distribuida con una espaciosa zona de estar, que incluye salón y comedor, y una moderna cocina abierta equipada con materiales y electrodomésticos de alta calidad, como una picadora de alimentos en el fregadero, placa de inducción, horno, lavavajillas, frigorífico y congelador. El salón está caldeado por una acogedora chimenea y dispone de aire acondicionado (frío/calor). El dormitorio principal, situado a la derecha de la casa, tiene armarios empotrados y un cuarto de baño privado con ducha, lavabo e inodoro, calentado por suelo radiante (eléctrico). En el lado izquierdo hay dos dormitorios con armarios empotrados y un cuarto de baño familiar con ducha, lavabo doble e inodoro, también con calefacción por suelo radiante (eléctrico).

El lado derecho de la villa tiene una entrada independiente y alberga una casa de huéspedes con cuarto de baño (lavabo y WC químico). En el exterior de la casa de invitados hay una cocina al aire libre y almacenes para leña y materiales. La villa está equipada con 5 ventiladores (6 velocidades, 3 colores de luz, compatible con Google y Alexa,...) en el espacio de vida y dormitorios.

La amplia terraza soleada ofrece una hermosa piscina climatizada con energía solar equipada con un sistema de agua salada y una agradable ducha al aire libre. El agua caliente se genera a través de un sistema de calentador de agua solar. La villa ofrece muchas zonas de sombra con varios salones y zonas de estar, lo que le permite disfrutar plenamente de esta hermosa ubicación con vistas espectaculares. Las puestas de sol diarias aquí son realmente impresionantes.

El suministro de agua a esta villa está garantizado a través de un pozo privado con una capacidad de almacenamiento de unos 12.000 litros de agua. Además, el agua de lluvia se recoge para regar el jardín.

Una oportunidad única para disfrutar del lujo, el confort y unas vistas inolvidables en el corazón de Andalucía.

Estaremos encantados de concertar una cita con usted para visitar esta hermosa villa, esto también se puede hacer virtualmente a través de videollamada.

Características:

Características

Terraza
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Apartamento para invitados

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic

Piscina

Heated
Private

Jardín

Private
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Calefacción de agua solar

Orientación

Sur
Sureste
Sur oeste

Configuración

País
Pueblo de montaña

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Sistema de alarmas
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
Baños u/f/h

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera
Private
Open
More Than One
Covered