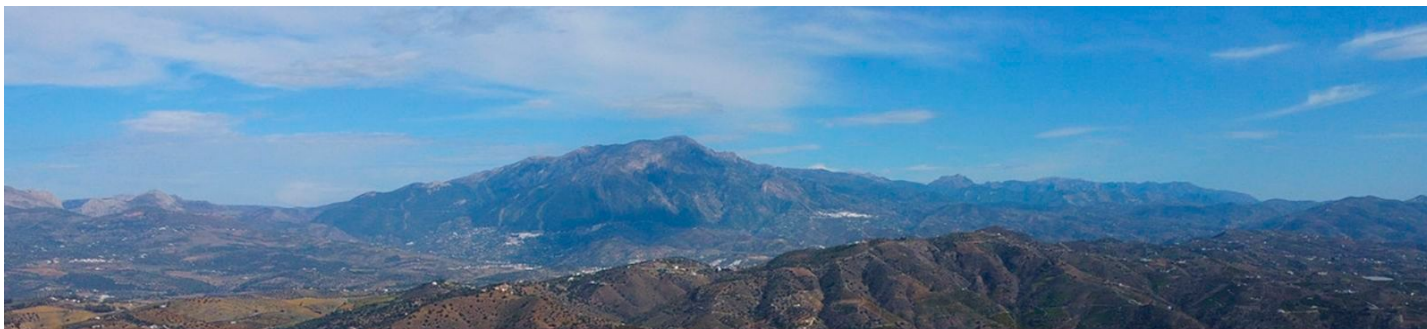


Abstandsvilla zum Verkauf in Comares

155.000 €

Referenz: R4773802 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 5.736m² Garten: 145m² Terrasse: 80m²



SOLD





Axarquía, Comares

Entdecken Sie die Möglichkeiten dieser schönen Immobilie in einem der bezauberndsten weißen Dörfer der Axarquia: Comares, auch bekannt als der "Balkon der Axarquia". Mit seiner Höhe von 739 Metern über dem Meeresspiegel bietet dieser Ort einen atemberaubenden Panoramablick auf die Umgebung und die Montes de Málaga.

Das Haus, das über zwei Eingänge verfügt, empfängt Sie direkt im Wohnbereich mit Kamin, von wo aus Sie die herrliche Aussicht genießen können. Die großen Fenster lassen Sie die majestätische Aussicht auf den Maroma, den höchsten Berg der Axarquia, genießen. Diese Etage (70m²) besteht aus einer voll ausgestatteten Küche, einem Badezimmer mit Toilette und Dusche und zwei geräumigen Schlafzimmern (5x4) und (4 x 3,5), die sofort bezugsfertig sind. Durch die Flügeltüren gelangt man auf die erste Terrasse und über die Treppe auf die geräumige Dachterrasse, wo eine Außenküche eine perfekte Ergänzung wäre. Der Panoramablick reicht von der Maroma bis zum malerischen Dorf Comares, und an einem klaren Tag kann man sogar das Meer glitzern sehen, mit den Küstenstädten Velez Malaga und Torres del Mar in der Ferne.

Das Erdgeschoss (62m²) bietet eine gute Gelegenheit, eine zusätzliche Wohnung zu renovieren, mit Platz für ein großes Wohnzimmer, Küche und Schlafzimmer. Durch die Flügeltüren (Garage) gelangt man in den Garten, wo es reichlich Platz zum Parken, einen möglichen (aufrechten) Swimmingpool und eine Außenterrasse gibt.

Dieses Haus mit Wasser- und Stromanschluss bietet verschiedene Möglichkeiten, sei es zur gewerblichen Vermietung, zur privaten Nutzung oder in Kombination mit Mietmöglichkeiten. Mit separaten Eingängen bleibt die Privatsphäre gewahrt. Wir sind bereit, Sie über mögliche Renovierungen und deren Kosten zu beraten, mit Hilfe unseres eigenen erfahrenen Bauunternehmers.

Der Zugang zum Grundstück ist einfach, nur ein kurzes Stück unbefestigte Straße führt zum Haus. Umgeben von anderen freistehenden Landhäusern, bietet dieses Haus dennoch eine Oase der Privatsphäre.

Genießen Sie die Ruhe von Comares, nur 4 Minuten mit dem Auto oder 15 Minuten zu Fuß vom Haus entfernt. Die Küste ist in 35 Minuten mit dem Auto zu erreichen, während der Flughafen von Malaga in nur 50 Minuten zu erreichen ist. Dies ist eine Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einem der idyllischsten und authentischsten Dörfer der Region zu errichten.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Gästehaus

Gastwohnung

Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Schwimmbad

Zimmer für den Pool

Garten

Privat

Angelegt

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

Dorf

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Investition

Wiederverkauf

Billig

Klimakontrolle

Klimaanlage

Kamin

Zustand

Gut

Kürzlich renoviert

Renovierung erforderlich

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Privat

Mehr als eine