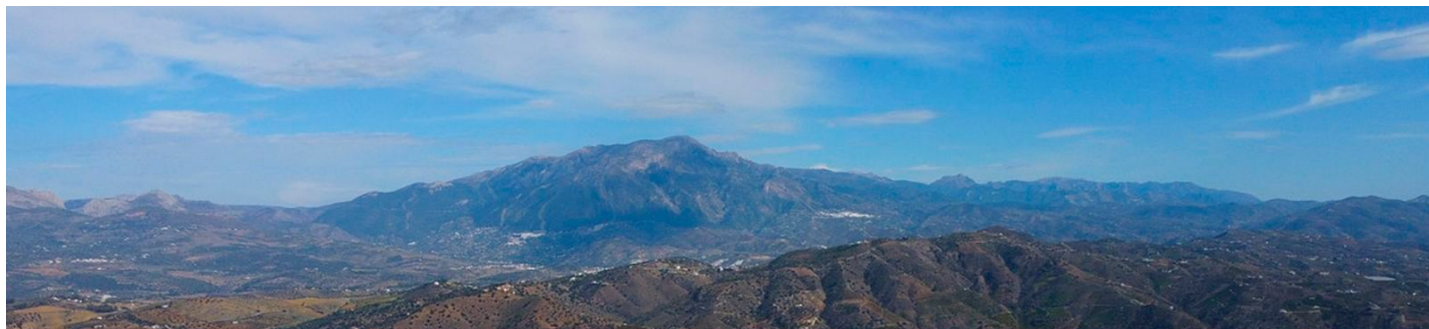


Vrijstaande villa te koop in Comares

155.000 €

Referentie: R4773802 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Plotgrootte: 5.736m² Perceelgrootte: 145m² Terras: 80m²



SOLD



Axarquía, Comares

Ontdek de mogelijkheden van dit prachtige pand gelegen in een van de meest betoverende witte dorpjes van de Axarquia: Comares, ook bekend als het "Balcon van de Axarquia". Met zijn hoogte van 739 meter boven de zeespiegel, biedt deze locatie adembenemende panoramische uitzichten over de omgeving en de Montes de Málaga.

Het huis, met twee ingangen, verwelkomt je direct in het woongedeelte, met open haard, waar de schitterende vergezichten je tegemoet komen. De grote ramen laten je genieten van het majestueuze uitzicht op de Maroma, de hoogste berg van de Axarquia. Deze verdieping (70m²) omvat een volledig uitgeruste keuken, een badkamer met toilet en douche, en twee ruime slaapkamers (5x4) en (4 x 3.5), klaar om direct in te trekken. Via de openslaande deuren bereik je het eerste terras, en met de trap naar het ruime dakterras, waar een buitenkeuken een perfecte aanvulling zou zijn. De panoramische vergezichten strekken zich uit van de Maroma tot aan het pittoreske dorp Comares, en bij helder weer kun je zelfs de glinstering van de zee zien, met de kustplaatsen Velez Malaga en Torres del Mar in de verte.

De benedenverdieping (62m²) biedt een geweldige mogelijkheid tot renovatie van een extra appartement, met ruimte voor een grote woonkamer, keuken en slaapkamer. Via de openslaande (garage) deuren betreed je de tuin, waar voldoende ruimte is voor parkeergelegenheid, een mogelijk (opstaand) zwembad en een buitenterras.

Dit huis met aansluiting op het water en elektriciteitsnet, biedt diverse opties, of het nu gaat om commerciële verhuur, privégebruik al dan niet gecombineerd met verhuurmogelijkheden. Met gescheiden ingangen blijft de privacy gewaarborgd. Wij staan klaar om advies te geven over de mogelijke verbouwingen en de kosten daarvan, met behulp van onze eigen ervaren aannemer.

De toegang tot het huis is gemakkelijk, met slechts een kort stukje onverharde weg, dat naar het huis leidt. Omringd door andere vrijstaande landhuizen, biedt dit huis toch een oase van privacy.

Geniet van de rust van Comares, op slechts 4 minuten rijden met de auto of een kwartiertje lopen vanaf het huis. De kust is binnen 35 minuten bereikbaar met de auto, terwijl de luchthaven van Malaga in slechts 50 minuten te bereiken is. Dit is een kans om jouw droomhuis te creëren in een van de meest idyllische en authentieke dorpen van de regio.



Kenmerken:

Kenmerken

Nabij transport
Privéterras
Gasthuis
Gastappartement

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch

Pool

Kamer voor zwembad

Tuin

Privaat
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dorp

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Investering
Wederverkoop
Goedkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard

Voorwaarde

Goed
Recentelijk gerenoveerd
Renovatie vereist

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een