

## Maison semi-défectée à vendre à Comares

250 000 €

Référence: R4773799    Chambres: 4    Bain: 1    Terrain: 1 200m<sup>2</sup>    Construite: 210m<sup>2</sup>    Terrasse: 140m<sup>2</sup>







## Axarquía, Comares

Découvrez le charmant village maure de Comares, construit sur les vestiges d'une forteresse arabe et également connu sous le nom de "balcon de l'Axarquía". Comares est situé à 739 mètres au-dessus du niveau de la mer, offrant des vues panoramiques majestueuses sur les environs et les Montes de Málaga.

Cette belle maison se situe dans le quartier populaire de Comares, El Romo, est située à environ 400 mètres au-dessus du niveau de la mer et offre des vues à couper le souffle sur le village de Comares.

En entrant, vous êtes accueillis par un salon spacieux et confortable avec de hauts plafonds, une cuisine ouverte et une buanderie, entièrement équipée pour le confort moderne. Le salon spacieux et accueillant dégage de la chaleur grâce à une grande cheminée. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également la première chambre à coucher et une salle de bains séparée.

Un escalier impressionnant mène au premier étage, où vous trouverez une pièce inspirante qui peut servir de bureau ou de coin salon. Ici, vous pourrez profiter de la vue magnifique offerte par les portes-fenêtres. Cet étage abrite également deux chambres très spacieuses et une quatrième chambre plus petite, ainsi que des toilettes séparées.

À l'extérieur, la maison dispose d'une grande terrasse avec un grand abri et un auvent avec barbecue. Sur le côté de la maison, il y a la possibilité de créer une piscine (hors sol) ou un jacuzzi. La maison est en excellent état et la peinture extérieure récente, la maison est complètement prête à être emménagée.

L'emplacement, à seulement une heure de route de l'aéroport de Malaga, 10 minutes de Comares, 15 minutes de Riogordo et 40 minutes de la côte, ajoute encore plus d'attrait à cette belle maison.

Cette propriété offre une opportunité unique de profiter à la fois d'un environnement paisible et des villages voisins dotés de toutes les commodités. Idéale pour ceux qui recherchent une maison attrayante avec des vues impressionnantes. Ne manquez pas cette opportunité et faites de cette maison la maison de vos rêves !

Pour plus d'informations et de visites, contactez-nous pour une visite (virtuelle).

N'attendez plus et découvrez la magie de vivre à Comares !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Buanderie

### Vues

Montagne

Pays

Jardin

### Piscine

Place pour la piscine

### Parking

Private

### Orientation

Est

Sud-Est

Nord-Est

### Paramètre

Urbanisation

Proche des magasins

Près de la ville

### Meubles

Optional

### Services publics

Électricité

### Contrôle du climat

Cheminée

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Catégorie

Investissement

Bon marché