

# Stadthaus zum Verkauf in Mijas

475.000 €

Referenz: R4773760 Schlafzimmer: 2 Grundstücksgröße: 22m<sup>2</sup> Garten: 116m<sup>2</sup> Terrasse: 16m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Cala

### EIN NEUES NIVEAU VON LUXUS IN LA CALA GOLF

Atemberaubende Kollektion von 58 modernen Stadthäusern mit 2 und 3 Schlafzimmern direkt am Golfplatz.

Eingebettet am Fuße des Nationalparks Sierra de Mijas und doch nur wenige Minuten von dem belebten Ferienort La Cala de Mijas entfernt, der ein perfektes Gleichgewicht zwischen einer Vielzahl von trendigen Strandclubs, Restaurants und traditionellen Golfplätzen bietet.

Dieser Küstenabschnitt verfügt über einige der schönsten Strände der Costa del Sol.

Ideal gelegen, nur 30 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga entfernt.

Eine perfekte Lage zwischen Fuengirola und dem lebhaften Marbella mit seinem Yachthafen Puerto Banús.

Das moderne und schlichte Design dieser Stadthäuser wurde fachmännisch ausgeführt, wobei die Bedeutung von Licht und Raum ganz oben auf der Wunschliste stand. Die zeitgemäße, offene Raumaufteilung wurde so konzipiert, dass sie sich nahtlos in die vom Boden bis zur Decke reichenden Fenster einfügt, die zu großzügigen privaten Terrassen und Solarien führen. Diese privaten Außenbereiche wurden geschaffen, um die beneidenswerte Aussicht auf den Golfplatz zu maximieren.

Nicht nur die Häuser selbst sind wunderschön gestaltet, um den Luxus des modernen Lebens zu maximieren, sondern auch die Urbanisation selbst ist so konzipiert, dass sie Annehmlichkeiten bietet, die mit denen eines Fünf-Sterne-Resorts vergleichbar sind.

Die Landschaftsgestaltung ist sorgfältig, die Bepflanzung durchdacht mit einheimischen Pflanzen und Bäumen, die an das Klima mit warmen mediterranen Sommern und milden Wintern angepasst sind, während die Pools modern und stilvoll sind, mit vier Infinity-Pools, die ineinander übergehen.

Die Bewohner können das Wellness-Center nutzen, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio mit Spa und Sauna, um nach dem Training zu entspannen.

Es gibt sogar ein Coworking Center.

Es gibt verschiedene Grundrisse, wobei viele Wohnungen über einen großen Wohnbereich und eine Terrasse verfügen. Die meisten Wohnungen haben auch einen privaten Pool und eine Dachterrasse mit Außenküche - der ideale Ort, um die herrlich friedliche Umgebung zu genießen.

Die Preise beginnen bei 475.000 €.

Wir freuen uns darauf, Ihnen Ihr Traumhaus zu zeigen!

Alle Angaben beruhen auf Informationen, die AbraCasaBra Real Estate für zuverlässig hält. Da diese Informationen jedoch von Dritten zur Verfügung gestellt wurden, kann AbraCasaBra Real Estate nicht für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit garantieren. Dieses Angebot ist vorbehaltlich von Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung.

In Übereinstimmung mit dem Dekret der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober informieren wir Sie, dass die mit dem Verkauf verbundenen Kosten nicht im Preis enthalten sind. Maklergebühren sind inbegriffen. Mehrwertsteuer 10% nicht inbegriffen.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Jacuzzi  
Glasfaser  
Fitnessstudio  
In der Nähe der Kirche  
Domotik  
Solarium  
Sauna

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Schwimmbad  
Golf

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
Privat

### Garten

Gemeinschaft  
Privat  
Angelegt

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser

### Orientierung

Ost  
Süd-Ost  
Südwesten  
Nordosten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Siedlung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Vorort  
Frontline Golf

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Alarmsystem

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Mit Baugenehmigung  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung  
Golf

### Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Privat