

# Maison de ville à vendre à Mijas

475 000 €

Référence: R4773760    Chambres: 2    Terrain: 22m<sup>2</sup>    Construite: 116m<sup>2</sup>    Terrasse: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

### UN NOUVEAU NIVEAU DE LUXE À LA CALA GOLF

Superbe collection de 58 maisons de ville contemporaines de 2 et 3 chambres sur le terrain de golf.

Niché au pied du parc national de la Sierra de Mijas, mais à quelques minutes seulement de la station balnéaire animée de La Cala de Mijas, qui offre un équilibre parfait entre une grande variété de clubs de plage branchés, de restaurants et de terrains de golf traditionnels.

Cette partie de la côte abrite certaines des plus belles plages de la Costa del Sol.

Idéalement situé à seulement 30 minutes de l'aéroport international de Malaga.

Un emplacement parfait entre Fuengirola et la station balnéaire animée de Marbella, avec son port de plaisance de Puerto Banús.

Le design moderne et épuré de ces maisons de ville a été exécuté de manière experte avec l'importance de la lumière et de l'espace en tête de liste des souhaits. L'aménagement contemporain des espaces ouverts a été conçu pour s'intégrer parfaitement avec des fenêtres allant du sol au plafond et menant à de vastes terrasses privées et à des solariums. Ces espaces extérieurs privés ont été créés pour maximiser les vues enviables sur le terrain de golf.

Non seulement les maisons elles-mêmes sont magnifiquement conçues pour maximiser le luxe de la vie contemporaine, mais l'urbanisation elle-même est également conçue pour offrir des commodités comparables à celles que l'on trouve dans un centre de villégiature cinq étoiles. L'aménagement paysager est méticuleux, la plantation réfléchiée avec des plantes et des arbres indigènes adaptés au climat des étés méditerranéens chauds et des hivers doux, tandis que les piscines sont modernes et élégantes, avec quatre piscines à débordement qui se joignent les unes aux autres.

Les résidents peuvent utiliser le centre de bien-être, une salle de sport entièrement équipée, avec un spa et un sauna pour se détendre après une séance d'entraînement.

Il y a même un centre de coworking.

Les aménagements sont variés, de nombreuses maisons bénéficiant d'un vaste espace de vie et d'une terrasse. La plupart des maisons disposent également d'une piscine privée et d'une terrasse sur le toit avec cuisine extérieure, l'endroit idéal pour profiter du cadre merveilleusement paisible.

Les prix commencent à partir de 475 000 €.

Nous sommes impatients de vous faire découvrir la maison de vos rêves !

Tout le matériel est basé sur des informations qu'AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, AbraCasaBra Real Estate ne peut pas en garantir l'exactitude ou l'exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions, des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord.

Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, nous vous informons que les frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix. Les frais de courtage sont inclus. La TVA de 10% n'est pas incluse.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Jacuzzi  
Fibre optique  
Salle de sport  
Près de l'église  
Domotique  
Solarium  
Sauna

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine  
Le golf

### Piscine

Communautaire  
Private

### Jardin

Communautaire  
Private  
Aménagé

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Est  
Sud-Est  
Sud-ouest  
Nord-Est

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles  
De banlieue  
Golf de première ligne

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Système d'alarme

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Avec permis de construire  
Contemporain  
Nouveau développement  
Le golf

### Contrôle du climat

A / C pré-installé

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Private