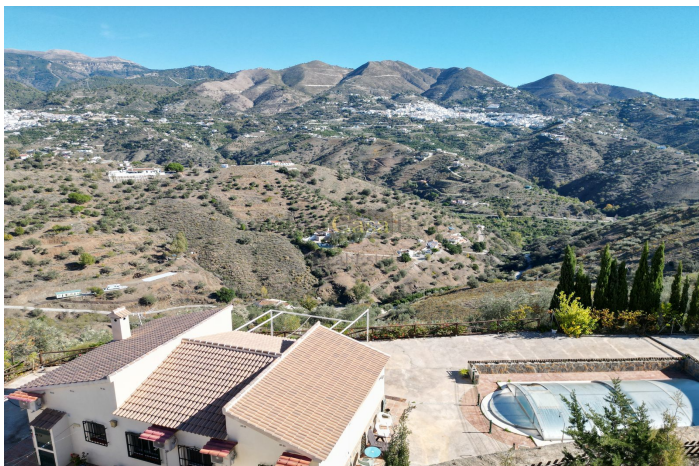


Abstandsvilla zum Verkauf in Arenas

455.000 €

Referenz: R4773745 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 7.681m² Garten: 80m² Terrasse: 89m²



Axarquía, Arenas

Charmantes Anwesen in idyllischer Lage, nur 5 Minuten von dem malerischen Bergdorf Corumbuela entfernt. Günstig gelegen, mit Torre del Mar 30 Minuten entfernt und sowohl der Flughafen und das pulsierende Zentrum von Malaga innerhalb von 60 Minuten. Diese einzigartige Immobilie bietet eine perfekte Mischung aus rustikalem Charme und modernen Annehmlichkeiten.

Die Zufahrtsstraße zum Grundstück ist nicht asphaltiert, was die ländliche Atmosphäre noch verstärkt. Mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, eines davon en-suite, bietet dieses Haus allen Komfort für ein Familienleben. Die Bäder sind gut ausgestattet, eines mit Dusche und das andere mit Badewanne/Dusche, Toilette und Waschbecken.

Die Schlafzimmer und das Wohnzimmer sind klimatisiert, während im Wohnzimmer ein Holzkamin für Wärme und Gemütlichkeit sorgt. Die Küche ist komplett ausgestattet mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und Waschmaschine. Die Wohnung wird voll möbliert verkauft.

Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören einfach verglaste Fenster mit Rollläden, eine Garage und eine Bodega, in der Wein und Olivenöl hergestellt werden können.

Das 8m x 4m große Hallenbad bietet ganzjährig Bademöglichkeiten. Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine Gasterme.

Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 7000 m², das vollständig eingezäunt ist, um Privatsphäre und Sicherheit zu gewährleisten. Eine Besonderheit des Anwesens ist der Obstgarten mit Olivenbäumen, Avocados, Mandarinen, Orangen und Mangos. Die Wasserversorgung erfolgt über einen privaten, registrierten Brunnen mit einer Tiefe von 140 Metern und einem 10.000 Liter fassenden Vorratstank. Ein zusätzlicher Tank mit einem Fassungsvermögen von 15.000 Litern ist vorhanden und wird derzeit nicht genutzt. Es besteht sogar die Möglichkeit, ein zusätzliches kleines Haus auf einem flachen Stück Land zu errichten.

Das Team von AbraCasaBra Real Estate ist bereit, einen Termin mit Ihnen zu vereinbaren, entweder vor Ort oder über einen virtuellen Videoanruf.

Wir verkaufen keine Immobilien... wir verwirklichen Träume....

Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Privatem Badezimmer
Einbauschränke
W-lan

Ansichten

Berg
Panorama

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat
Angelegt

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser

Orientierung

Ost
Süd-Ost

Einstellung

Land

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Gut

Küche

Teilweise montiert

Parken

Garage
Private
Offen
Mehr als eine