

# Appartement au milieu à vendre à Rincón de la Victoria

440 000 €

Référence: R4773742    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 113m<sup>2</sup>    Construite: 86m<sup>2</sup>    Terrasse: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Un paradis sur terre

À quelques kilomètres de la ville de Malaga, Rincón de la Victoria se distingue comme une ville qui a tout pour elle : plages, services, options de loisirs, activités sportives, offres culturelles...

C'est dans cet endroit merveilleux que se trouve Idilia Terram, un projet parfait pour profiter de la qualité de vie sur la Costa del Sol.

Son climat méditerranéen, ses températures agréables tout au long de l'année et l'une des plus longues plages de la côte de Malaga font de cette enclave un endroit unique et très spécial.

Voici à quoi ressemble votre nouvelle maison

À Idilia Terram, vous vivrez dans le cadre magnifique et privilégié de la Costa del Sol, en profitant d'une architecture d'avant-garde chaleureuse et confortable, où de spacieuses terrasses offrent de magnifiques vues sur la mer.

L'ensemble comprend également des espaces communs avec une piscine en pleine nature, vous permettant de vous baigner en toute tranquillité tout en contemplant la Méditerranée à vos pieds.

Tout cela sans oublier la proximité de la plage de Rincón de la Victoria et de tous les services offerts par la municipalité.

Au total, vingt-deux maisons de 2 et 3 chambres à coucher avec un garage, une salle de stockage et de superbes vues sur la mer.

Appartements de 2 chambres (penthouses) à partir de 564.000€+10% TVA

Appartements de 3 chambres à partir de 440 000 € + 10 % de TVA

Appartements de 3 chambres (penthouses) à partir de 665.000€+10% de TVA

Nous sommes heureux de vous aider à trouver votre maison idéale !

Tout le matériel est basé sur des informations qu'AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, AbraCasaBra Real Estate ne peut pas en garantir l'exactitude ou l'exhaustivité. Cette liste est sujette à des erreurs, des omissions et des changements de prix ou d'inclusion sans préavis. Disponibilité sur accord.

Conformément à la Junta de Andalucía 2182005 du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10 %, les frais d'enregistrement de la propriété et les frais de notaire.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Près du transport

Terrasse privée

Pièce de stockage

Salle de bain

Double vitrage

Armoires encastrées

Wifi

Fibre optique

Accès aux personnes à mobilité réduite

Près de l'église

Domotique

Solarium

Sous-sol

### Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Pays

Rue

Urban

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

Aménagé

### Services publics

Électricité

Eau potable

Chauffage de l'eau solaire

### Orientation

Sud

Sud-Est

Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

De banlieue

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Avec permis de construire

Contemporain

Nouveau développement

Affligé

### Contrôle du climat

Climatisation

Cold A / C

A / C chaud

### Condition

Excellent

Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain

Covered