

Vrijstaande villa te koop in Cómpeta

389.900  Referentie: R4773733 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 3.536m² Perceelgrootte: 155m²

Axarquía, Cómpeta

Deze prachtige villa ligt op een perfecte locatie bij het levendige bergdorp Cómpeta, in La Axarquía (provincie Málaga), met schitterend uitzicht op de Middellandse Zee en de bergen. De toegang is volledig over een geasfalteerde weg en het is slechts een paar minuten rijden van Cómpeta.

Zowel de villa als het terrein is zeer goed onderhouden.

Een oprijlaan met balustrade leidt naar het huis en gaat verder naar de grote garage (ca. 34 m²). Hierachter is nog een enorme opslagruimte die verschillende mogelijkheden biedt.

Het interieur is licht en ruim met een hal die toegang geeft tot de verschillende kamers. Houten plafondbalken dragen bij aan de rustieke charme van wat in wezen een modern huis is. Dubbele beglazing, oliegestookte centrale verwarming en ac/verwarmingssystemen (vernieuwd in 2022) in het hele huis maken het comfortabel voor verblijf het hele jaar door. De charmante woonkamer heeft een houtkachel, een halfronde muur met ramen die optimaal profiteren van het prachtige uitzicht en een deuropening die leidt naar het terras aan de voorkant van het huis, vanwaar een trap naar beneden leidt naar het hoofdterras. De volledig uitgeruste keuken wordt door een boog en een ontbijtbar gescheiden van de woonkamer. De hal gaat verder naar twee ruime tweepersoonsslaapkamers en een derde aantrekkelijke grote slaapkamersuite met ensuite faciliteiten. Alle slaapkamers hebben inbouwkasten. Een fraai betegelde badkamer completeert de woonruimte.

De buitenruimte in dit object is perfect voor de buitenlevensstijl van het zonnige Andalusië. Er is een irrigatiesysteem voor de prachtige en volgroeide tuinen en je kunt rondlopen op zoek naar kleine privéterrassjes als je wilt ontspannen met een goed boek. Het hoofdterras, waarop zich een overdekte zomerkeuken met barbecue bevindt, kijkt uit over het zwembad en is de perfecte plek om te zonnebaden. Als je echter uit de zon wilt blijven, dan is er een mooie houten pergola waar je kunt ontspannen of dineren. Het terras en het zwembad bieden volledige privacy.

Een kleine casita herbergt de pomp en het filter voor het zwembad en een andere de boiler en olietank voor de centrale verwarming (de boiler is vernieuwd in 2022).

Leidingwater, elektriciteit, internet en satelliettelevisie zijn aangesloten. De villa is ideaal voor permanente bewoning en heeft ook een uitstekend verhuurpotentieel.

Dit is een huis dat gezien moet worden om de prachtige locatie, het schitterende uitzicht en de uitstekende toegang te waarderen!



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras

Privéterras

Opslagruimte

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Bijkeuken

Keer bekeken

Zee

Berg

Panoramisch

Land

Tuin

Woud

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Categorie

Vakantiehuisen

Investerings

Wederkoop

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Land

Mountain Pueblo

Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Garage

Privaat

Meer dan een

Klimaatcontrole

Airconditioning

Haard

Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water