

Fristående villa till salu i C mpeta

389 900  

Referens: R4773733 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 3 536m² Bygga: 155m²



Axarquía, Cómpeta

Denna vackra villa har ett perfekt läge nära den livliga bergsbyn Cómpeta, i La Axarquía (provinsen Málaga), med fantastisk utsikt över Medelhavet och bergen. Tillträde sker helt via en asfalterad väg och det är bara några minuters bilresa från Cómpeta.

Både villan och tomten är mycket välskötta.

En balustrad uppfart leder till huset och fortsätter till det stora garaget (ca 34 m2). Bakom detta finns ett annat stort förråd som erbjuder flera möjligheter.

Interiören är ljus och rymlig med en hall som ger tillgång till de olika rummen. Takbjälkar i trä bidrar till den rustika charmen i vad som i grunden är ett modernt hus. Dubbelglas, oljeeldad centralvärme och AC / värmesystem (förnyades 2022) i hela huset gör det bekvämt för året runt vistelser. Det charmiga vardagsrummet har en vedeldad spis, en halvcirkelformad vägg med fönster som drar full nytta av den vackra utsikten och en dörr som leder till terrassen på framsidan av huset, varifrån trappor leder ner till huvudterrassen. Det fullt utrustade köket är avskilt från vardagsrummet med en båge och en frukostbar. Hallen fortsätter till två rymliga dubbelrum och en tredje attraktiv stor sovrumssvit med eget badrum. Alla sovrum har inbyggda garderober. Ett vackert kaklat badrum kompletterar vardagsrummet.

Utomhusutrymmet i denna fastighet är perfekt för utomhuslivsstilen i det soliga Andalusien. Det finns ett bevattningssystem för de vackra och mogna trädgårdarna och du kan gå runt och leta efter små privata terrasser om du vill koppla av med en bra bok. Huvudterrassen, som rymmer ett täckt sommarkök med grill, har utsikt över poolen och är den perfekta platsen för solbad. Men om du vill hålla dig borta från solen finns det en härlig pergola i trä där du kan koppla av eller äta middag. Terrassen och poolen erbjuder fullständig avskildhet

I ett litet hus finns pumpen och filtret för poolen och i ett annat hus finns pannan och oljetanken för centralvärmen (pannan förnyades 2022).

Vatten, el, internet och satellit-TV är anslutna. Villan är idealisk för permanent boende och har också utmärkt uthyrningspotential.

Detta är ett hus som måste ses för att uppskatta dess vackra läge, fantastiska utsikt och utmärkta tillgång!



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Förvarings rum
Dubbelspel
Monterade garderober
Förråd

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Skog

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat

Kategori

Fritidshus
Investering
Återförsäljning

Orientering

söder

Miljö

Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Land
Bergspueblo
Nära skogen

möbel

Fullmöblerad

Parkering

Garage
Privat
Mer än en

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis
Centralvärme

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten