

# Lejlighed i stueetagen til salg i Rincón de la Victoria

366.000 €

Reference: R4773658 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Plot Size: 156m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 86m<sup>2</sup> Terrasse: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Vi præsenterer Alba Homes i hjertet af Rincón de la Victoria, Málaga, et af de mest lovende områder på kysten.

Et eksklusivt boligkompleks med 69 boliger med 2, 3 og 4 soveværelser, med store terrasser, panoramaudsigt over havet, opbevaring og garageplads. Stueetage med have og penthouselejligheder med solarium. Det er designet til at supplere det eksklusive miljø, der omgiver det, og tilbyder store fællesområder såsom en swimmingpool, et socialt område og et børneområde.

Beliggende i et idyllisk område: Rincón de la Victoria, i Malaga. Det har alt, hvad du har brug for: fra sports- og indkøbscentre til en bred vifte af restauranter og fritidsfaciliteter, skoler og sundhedscentre.

Alba Homes tilbyder dig den højeste kvalitet og enestående design, alt sammen kun få minutters gang fra stranden. Takket være direkte og hurtig adgang til motorvej A-7 og N-340 ligger Alba Homes bogstaveligt talt kun få minutter fra Malagas centrum. På den anden side er både AVE-stationen og lufthavnen henholdsvis 20 og 30 minutter væk. Uden tvivl en privilegeret beliggenhed tæt på alt.

Hos Alba Homes er hvert rum designet til en unik oplevelse. Med rummelige værelser, vinduer, der fylder hvert hjørne med naturligt lys. State-of-the-art konstruktionsdetaljer. Derudover har vi taget os af alle aspekter af kvalitet og valg af materialer, hvilket gør det til det ideelle hjem.

Det er kun dig, der mangler.

Priserne starter fra €366.000

Opbevaring og garageplads inkluderet

Alt materiale er baseret på oplysninger, som AbraCasaBra Real Estate anser for pålidelige, men fordi tredjeparter har leveret disse oplysninger, kan AbraCasaBra Real Estate ikke garantere deres nøjagtighed eller fuldstændighed. Dette tilbud er med forbehold for fejl, udeladelser og prisændringer eller tilbagetrækning uden varsel. Tilgængelighed efter aftale.

I overensstemmelse med Junta de Andalucía 218/2005 dekret af 11. oktober, informerer vi dig om, at omkostninger i forbindelse med salget ikke er inkluderet i prisen. Mæglergebyrer er inkluderet. Moms 10% er ikke inkluderet.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet  
I nærheden af kirken  
Domotics  
Solarium  
Kælder

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Land  
Have  
Pool  
Urban

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal  
Anlæg

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Luksus  
Med planlægningstilladelse  
Moderne  
Ny udvikling

### Orientering

Øst  
Syd  
Vest  
Sydøst  
Sydvest

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
Land  
By  
Forstæder

### Møbel

Ikke møbleret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Privat  
Dækket

### Klima kontrol

Aircondition

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret  
Hjælpeprogrammer  
Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Solvandsopvarmning