

# Appartement op de begane grond te koop in Rincón de la Victoria

366.000 €

Referentie: R4773658 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 156m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 86m<sup>2</sup> Terras: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Wij presenteren u Alba Homes, in het hart van Rincón de la Victoria, Málaga, een van de meest veelbelovende gebieden van de kust.

Een exclusief wooncomplex met 69 woningen met 2, 3 en 4 slaapkamers, met grote terrassen, panoramisch uitzicht op zee, een berging en een garageplaats. Begane grond met tuin en penthouses met solarium. Ontworpen om de exclusieve omgeving die het omringt aan te vullen, biedt het grote gemeenschappelijke ruimtes zoals een zwembad, een sociale ruimte en een kinderruimte.

Gelegen in een idyllische omgeving: Rincón de la Victoria, in Malaga. Het heeft alles wat je nodig hebt: van sport- en winkelcentra tot een breed scala aan restaurants en recreatiemogelijkheden, scholen en gezondheidscentra.

Alba Homes biedt je de hoogste kwaliteit en een uitzonderlijk design, allemaal op slechts een paar minuten lopen van het strand. Dankzij de directe en snelle toegang tot de snelweg A-7 en de N-340 ligt Alba Homes letterlijk op enkele minuten van het stadscentrum van Malaga. Aan de andere kant liggen zowel het AVE-station als het vliegveld op respectievelijk 20 en 30 minuten afstand. Zonder twijfel een bevoorrechte locatie dicht bij alles.

Bij Alba Homes is elke ruimte ontworpen voor een unieke ervaring. Met ruime kamers, ramen die elke hoek vullen met natuurlijk licht. State-of-the-art constructiedetails. Daarnaast hebben we zorg besteed aan elk aspect van kwaliteit en de selectie van materialen, waardoor het de ideale woning wordt.

Alleen jij ontbreekt nog.

Prijzen starten vanaf 366.000€

berging en garageplaats inbegrepen

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate betrouwbaar acht, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate niet instaan voor de juistheid of volledigheid ervan. Dit aanbod is onder voorbehoud van fouten, omissies en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst.

In overeenstemming met het Junta de Andalucía 218/2005 decreet van 11 oktober, informeren wij u dat de kosten die inherent zijn aan de verkoop niet zijn inbegrepen in de prijs. Makelaarskosten zijn inbegrepen. BTW 10% niet inbegrepen.

## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
Nabij de kerk  
Domotica  
Solarium  
Kelder

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Pool  
Stedelijk

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Aangelegd

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Met bouwvergunning  
Modern  
Nieuwe ontwikkeling

### Oriëntatie

Oosten  
zuiden  
West  
Zuidoost  
Zuidwesten

### Instelling

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Land  
Dorp  
Voorsteden

### Meubilair

Niet ingericht

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Privaat  
Bedekt

### Klimaatcontrole

Airconditioning

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Zonne -waterverwarming