

## Abstandsvilla zum Verkauf in Arenas

575.000 €

Referenz: R4773640 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 3.535m<sup>2</sup> Garten: 217m<sup>2</sup> Terrasse: 495m<sup>2</sup>





## Axarquía, Arenas

Schöne Villa mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer.

Das Hotel liegt an den Flanken des Berges Castillo Bentomiz in Arenas, Andalusien (Málaga) an der Costa del Sol. Erreichbar 15 Minuten von Algarrobo Costa über eine vollständig asphaltierte Straße und 40 Minuten vom Zentrum von Málaga und dem Flughafen.

Das Highlight dieser Immobilie ist zweifelsohne der Meerblick und die großzügige Sonnenterrasse, mehrere Sitzgelegenheiten sorgen dafür, dass Sie die spanische Sonne in vollen Zügen genießen können.

Der Swimmingpool (Salz) lädt zu einem erfrischenden Bad an einem heißen Sommertag ein

Das Haus befindet sich in einer der besten Lagen der Axarquia-Region und bietet Ihnen 4 Schlafzimmer und 2 Bäder, eine geräumige attraktive Küche, einen gemütlichen Wohnbereich mit 2 großzügigen und überdachten Terrassen, die besonders in den Wintermonaten zum Genießen der Wintersonne einladen.

Darüber hinaus bietet Ihnen diese Immobilie eine geräumige Garage mit einer großzügigen Einfahrt, auf der mehrere Autos geparkt werden können. Ein Abstellraum mit Platz für Waschmaschine und Trockner sowie einen zusätzlichen Kühl- und Gefrierschrank. Als Extra zu dieser Immobilie gibt es ein 4. Schlafzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird.

Der Garten dieser Immobilie ist terrassenförmig angelegt und mit verschiedenen Pflanzen und Obstbäumen (Feigen, Oliven, Orangen,...) bepflanzt. Der Garten ist mit einem Bewässerungssystem ausgestattet und ist pflegeleicht.

Das Grundstück ist an das Wasserversorgungsnetz angeschlossen.

Wir von AbraCasaBra Real Estate freuen uns darauf, Sie diese Immobilie bei einer Besichtigung bewundern zu lassen. Diese Immobilie kann auch virtuell besichtigt werden, wir würden uns freuen, einen Termin mit Ihnen zu vereinbaren... Warten Sie nicht zu lange, um dieses Haus zu Ihrem Traumhaus zu machen!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama

### Schwimmbad

Privat  
Garten  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser

### CO2 -Emissionsbewertung

D

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe des Meeres  
Land

### Bergpueblo

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmsystem

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin

### Zustand

Gut  
Renovierung erforderlich

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Garage  
Privat  
Mehr als eine

### Energiebewertung

D