

Villa détachée à vendre à Arenas

575 000 €

Référence: R4773640 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 3 535m<sup>2</sup> Construite: 217m<sup>2</sup> Terrasse: 495m<sup>2</sup>



## Axarquía, Arenas

Belle villa avec vue imprenable sur la mer Méditerranée.

Située sur les flancs de la montagne Castillo Bentomiz à Arenas, Andalousie (Málaga) sur la Costa del Sol. Accessible à 15 minutes d'Algarrobo Costa par une route entièrement pavée et à 40 minutes du centre de Malaga et de l'aéroport.

Le point fort de cette propriété est sans aucun doute la vue sur la mer et la spacieuse terrasse ensoleillée, plusieurs espaces pour s'asseoir permettent de profiter pleinement du soleil espagnol.

La piscine (au sel) invite à une baignade rafraîchissante par les chaudes journées d'été.

La maison est située dans l'un des meilleurs emplacements de la région d'Axarquía et vous offre 4 chambres et 2 salles de bains, une cuisine spacieuse et attrayante, un salon confortable avec 2 terrasses spacieuses et couvertes qui sont idéales pour profiter du soleil d'hiver, en particulier pendant les mois d'hiver.

En outre, cette propriété vous offre un garage spacieux avec également une allée spacieuse où plusieurs voitures peuvent être garées. Une salle de stockage avec un espace pour les machines à laver et à sécher, ainsi qu'un réfrigérateur et un congélateur supplémentaires. En plus de cette propriété, il y a une quatrième chambre à coucher qui est actuellement utilisée comme bureau.

Le jardin de cette propriété est en terrasses avec différents types de plantes et d'arbres fruitiers (figues, olives, oranges,...). Le jardin est équipé d'un système d'irrigation et nécessite peu d'entretien.

La propriété est connectée au réseau d'approvisionnement en eau.

AbraCasaBra Real Estate se réjouit de pouvoir vous faire admirer cette propriété lors d'une visite. Cette propriété peut également être vue virtuellement, nous serions heureux de prendre rendez-vous avec vous....

N'attendez pas trop longtemps pour faire de cette maison votre maison de rêve !

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique

### Piscine

Private

### Jardin

Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Cote d'émission de CO2

D

### Orientation

Sud  
Sud-Est

### Paramètre

Près du golf  
Près du port  
Près de la mer  
Pays  
Pueblo de montagne

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Revente

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cheminée

### Condition

Bien  
Rénovation requise

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Garage  
Private  
Plus d'un

### Cote d'énergie

D