

## Lejlighed i midten etage til salg i Mijas

301.260 €

Reference: R4773598    Soveværelser: 2    Badeværelser: 2    Plot Size: 119m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 98m<sup>2</sup>    Terrasse: 21m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Discover Dream Golf!

DreamGolf står på en blid bakke foran Middelhavet i Mijas kommune. Et naturligt miljø omgivet af golf og kun få minutter fra stranden,

Cala de Mijas og alle slags tjenester.

Fremragende kommunikation via motorvejen forbinder DreamGolf kun 20 minutter fra Malaga Lufthavn og 25 minutter fra Marbella.

Beliggende i et roligt område på første linje af Calanova Golf Club-banen og kun 3 minutter fra stranden.

Moderne designhjem skabt for at nyde privatlivets fred og nærhed til golf.

Dens innovative stil gør det muligt at drage fordel af husenes orientering og skabe rummelige og lyse indvendige og udvendige rum. Store vinduer og rum, der smelter sammen med store terrasser, der omfavner Andalusiens blå himmel.

Den private urbanisering har 54 boliger med 2 og 3 soveværelser fordelt på 3 blokke, 3 etager høje, inklusive penthouses med store terrasser, der vil nyde en storslået udsigt over golfbanen. Meget lyse boliger med rummelige stuer med integrerede køkkener, moderne i design og skabt til at nyde privatlivets fred og nærhed til golf. Fællesarealerne har swimmingpools og velholdte haver for at nyde områdets vidunderlige atmosfære.

Boligerne kombinerer alsidighed og komfort takket være deres åbne og optimerede rum. Et eksempel på dette er køkkenerne, åbne og integreret med stuen. I taglejlighederne er terrasserne større og med panoramaudsigt. Stueetagen har en privat have.

Alle de valgte materialer følger de højeste kvalitetsstandarder for at tilbyde en aktuel æstetik og i overensstemmelse med middelhavsdesignet.

Priserne starter fra 301.260€

Færdiggørelse er planlagt til december 2024.

Alle lejligheder har garage og depotrum inkluderet i prisen og penthouses har 2 garagepladser.

Forinstallation til ladestationer til elbiler i henhold til gældende regler.

Alt materiale er baseret på oplysninger, som AbraCasaBra Real Estate anser for pålidelige, men fordi tredjeparter har givet disse oplysninger, kan AbraCasaBra Real Estate ikke garantere dets nøjagtighed eller fuldstændighed. Dette tilbud er med forbehold for fejl, udeladelser og prisændringer eller tilbagetrækning uden varsel. Tilgængelighed efter aftale.

I overensstemmelse med Junta de Andalucía 218/2005-beslutningen af 11. oktober informerer vi dig om, at de omkostninger, der er forbundet med salget, ikke er inkluderet i prisen. Agenturgebyrer er inkluderet. moms 10% ikke inkluderet.

AbraCasaBra-teamet vil med glæde lave en aftale med dig for mere information.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Fiberoptiske  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet  
I nærheden af kirken  
Domotics

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Land  
Have  
Pool  
Urban  
Golf  
**Pool**  
Kommunal  
**Have**  
Kommunal  
Nem vedligeholdelse

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand

### Orientering

Øst  
Syd  
Vest

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
Forstæder  
Frontline Golf

### Møbel

Ikke møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Luksus  
Med planlægningstilladelse  
Moderne  
Ny udvikling  
Golf

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Køkken

Delvist monteret

### Parkering

Underjordisk  
Dækket  
Kommunal