

# Middenverdieping appartement te koop in Mijas

301.260 €

Referentie: R4773598 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 119m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 98m<sup>2</sup> Terras: 21m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Costa

Discover Dream Golf!

DreamGolf staat op een glooiende heuvel tegenover de Middellandse Zee in de gemeente Mijas. Een natuurlijke omgeving omringd door golf en op slechts een paar minuten van het strand, Cala de Mijas en allerlei diensten.

Uitstekende communicatie via de snelweg verbindt DreamGolf op slechts 20 minuten van de luchthaven van Málaga en 25 minuten van Marbella.

Gelegen in een rustige omgeving op de eerste lijn van de golfbaan Calanova Golf Club en op slechts 3 minuten van het strand.

Eigentijdse designwoningen gecreëerd om te genieten van privacy en nabijheid van golf.

De innovatieve stijl maakt het mogelijk om te profiteren van de oriëntatie van de huizen, waardoor ruime en lichte binnen- en buitenruimtes ontstaan.

Grote ramen en kamers die overgaan in uitgestrekte terrassen die de blauwe lucht van Andalusië omarmen.

De privé urbanisatie heeft 54 woningen met 2 en 3 slaapkamers verdeeld over 3 blokken, 3 verdiepingen hoog, inclusief penthouses met grote terrassen die een prachtig uitzicht op de golfbaan bieden.

Zeer lichte woningen met ruime woonkamers met geïntegreerde keukens, modern design en gemaakt om te genieten van privacy en nabijheid van golf.

De gemeenschappelijke ruimtes hebben zwembaden en goed onderhouden tuinen om te genieten van de geweldige sfeer van het gebied.

De woningen combineren veelzijdigheid en comfort dankzij hun open en geoptimaliseerde ruimtes. Een voorbeeld hiervan zijn de keukens, open en geïntegreerd met de woonkamer.

In de penthouses zijn de terrassen groter en met panoramisch uitzicht. De begane grond heeft een eigen tuin.

Alle gekozen materialen voldoen aan de hoogste kwaliteitsnormen om een actuele esthetiek en volgens het mediterrane ontwerp te bieden.

Prijzen beginnen vanaf € 301.260

De oplevering is gepland voor december 2024.

Alle appartementen hebben een garage en berging in de prijs inbegrepen en penthouses hebben 2 garageplaatsen.

Pre-installatie voor laadstations voor elektrische voertuigen, volgens de huidige regelgeving.

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate betrouwbaar acht, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate niet instaan voor de juistheid of volledigheid ervan. Deze aanbieding is onder voorbehoud van fouten, weglatingen en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid in overleg.

In overeenstemming met het Junta de Andalucía 218/2005 besluit van 11 oktober, informeren wij u dat de kosten die inherent zijn aan de verkoop niet zijn inbegrepen in de prijs. Bemiddelingskosten zijn inbegrepen. BTW 10% niet inbegrepen.

Het team van AbraCasaBra maakt graag een afspraak met u voor meer informatie.

## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
Nabij de kerk  
Domotica

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Pool  
Stedelijk  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Oriëntatie

Oosten  
zuiden  
West

### Instelling

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Voorsteden  
Frontline golf

### Meubilair

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Met bouwvergunning  
Modern  
Nieuwe ontwikkeling  
Golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Gedeeltelijk gepast  
Parkeergelegenheid  
Ondergronds  
Bedekt  
Gemeenschappelijk