

Villa détachée à vendre à Arenas

590 000 €

Référence: R4773592    Chambres: 5    Bain: 3    Terrain: 7 743m<sup>2</sup>    Construite: 236m<sup>2</sup>    Terrasse: 444m<sup>2</sup>





## Axarquía, Arenas

Villa unique avec vue sur la mer - jardin magnifiquement aménagé - 2 casitas supplémentaires

AbraCasaBra vous propose cette magnifique villa, située à 10 minutes du charmant village d'Arenas, en Andalousie, sur la Costa del Sol, à 20 minutes de la ville côtière de Torre del Mar, à 45 minutes de l'aéroport et du centre de Malaga. Proche de tout mais avec l'impression d'être dans son propre paradis, avec ses vues panoramiques.

La villa est construite dans une forme ouverte longue et étroite, ce qui vous permet de voir complètement à travers les deux chambres extérieures, ce qui donne un style moderne et ouvert à cette villa. Cette villa comprend 3 chambres et 2 salles de bains, dont une est attenante à la chambre principale. L'espace de vie ouvert comprend un hall d'entrée majestueux, un salon et une cuisine entièrement équipée avec une salle à manger attenante. La chambre principale avec armoires encastrées, salle de bains adjacente avec baignoire, douche, lavabo, bidet et toilettes a également accès à la terrasse, tout comme les deux autres chambres. Ces deux chambres partagent une salle de bains familiale avec lavabo, douche et toilettes. Les invités peuvent utiliser les toilettes pour invités.

Les spacieuses terrasses paysagées vous permettent de profiter de la vie en Espagne, 80% du temps vous vivez à l'extérieur ici et profiter de la belle grande piscine de 10 mètres par 5 mètres. Autour de la piscine, le jardin magnifiquement aménagé est idéal pour se détendre, le jardin aménagé en terrasses comporte plusieurs arbres fruitiers.

La villa est équipée d'un système d'air conditionné dans toutes les pièces, le salon est équipé d'un chauffage électrique par le sol et dans le salon, un feu de bois encastré permet de passer d'agréables soirées d'hiver. La maison est équipée de double vitrage et construite avec des murs creux et de l'isolation. L'eau chaude est fournie par une chaudière électrique, la villa a son propre puits avec un réservoir de stockage d'eau de 9 000 litres. Le jardin est équipé d'un système d'irrigation pour les plantes et les arbres.

En complément de cette belle villa, nous proposons 2 casitas et 1 salle de bain supplémentaire (toilettes et lavabo) sur un terrain plus élevé. Idéales pour accueillir la famille ou les amis. Depuis les terrasses de ces casitas, la vue est phénoménale avec une vue à 270° sur la mer, les montagnes et le village de montagne d'Arenas.

Nous serions heureux de prendre rendez-vous avec vous pour visiter cette propriété.

AbraCasaBra ne se contente pas de vendre des propriétés, nous réalisons votre rêve.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Appartement

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique

### Piscine

Private

### Jardin

Private  
Aménagé

### Services publics

Électricité

### Orientation

Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

Près de la mer  
Pays  
Pueblo de montagne

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Système d'alarme

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente  
Contemporain

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cheminée  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private  
Plus d'un  
Covered