

## Vrijstaande villa te koop in Arenas

**590.000 €**Referentie: R4773592 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Plotgrootte: 7.743m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 236m<sup>2</sup> Terras: 444m<sup>2</sup>

## Axarquía, Arenas

Unieke villa met zeezicht – prachtig aangelegde tuin – 2 extra casita's

AbraCasaBra biedt u deze prachtige villa aan, gelegen op 10 minuten van het charmante dorp Arenas, Andalusië, Costa del Sol, 20 minuten van de kuststad van Torre del Mar, 45 minuten van de luchthaven en het centrum van Málaga. Dicht bij alles maar toch het gevoel van uw eigen paradijs, met zijn panoramische uitzichten.

De villa is gebouwd in een lange 'smalle' open vorm, waardoor je van de twee uiterste slaapkamers volledig door de woning kan kijken, dit geeft een open moderne stijl aan deze villa. We bieden u in deze villa 3 slaapkamers en 2 badkamers aan waarvan er één ensuite is van de masterbedroom. De open leefruimte met majestueuze inkomhall, salon en volledig ingerichte keuken met aansluitende eetkamer. De masterbedroom voorzien van inbouwkasten, aansluitende badkamer met bad, douche, wastafel, bidet en toilet heeft bovendien toegang tot het terras net zoals de overige 2 slaapkamers. Deze 2 slaapkamers maken gebruik van een familie badkamer voorzien van wastafel, douche en toilet. Eventuele gasten kunnen gebruik maken van het gasten toilet.

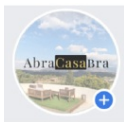
De ruime aangelegde terrassen laten u genieten van het leven in Spanje, 80% van de tijd leef je hier buiten en geniet je van het mooie grote zwembad van 10 meter bij 5 meter. Rond het zwembad is de mooi aangelegde tuin ideaal om te vertoeven, de tuin aangelegd in terrasvorm is voorzien van verschillende fruitbomen.

De villa is voorzien van airconditioning systemen in alle ruimtes, de leefruimte is voorzien van elektrische vloerverwarming en in het salon zorgt een ingebouwde houtvuur voor gezellige winteravonden. Voorzien van dubbele beglazing en gebouwd met spouwmuur en isolatie. Warm water is voorzien met elektrische boiler, de villa beschikt over een eigen bron met een water opslagtank van 9.000 liter. De tuin is voorzien van irrigatiesysteem voor planten en bomen.

Als bonus bij deze prachtige villa bieden we u op een hoger gelegen perceel 2 casita's en 1 extra badkamer (toilet en wastafel) aan. Ideaal om familie of vrienden te ontvangen. Vanaf de terrassen van deze casita's is het uitzicht fenomenaal met een 270° zicht over de zee, de bergen en het bergdorp Arenas.

Wij maken graag een afspraak met u om deze woning te bezoeken.

AbraCasaBra verkoopt niet enkel en alleen woningen wij realiseren uw droom...



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Privéterras  
Satelliet TV  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Gastappartement

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat  
Aangelegd

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

### Oriëntatie

zuiden  
Zuidoost  
Zuidwesten

### Instelling

Dicht bij zee  
Land  
Mountain Pueblo

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Alarmsysteem

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Wederverkoop  
Modern

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Haard  
U/F verwarming

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Privaat  
Meer dan een  
Bedekt