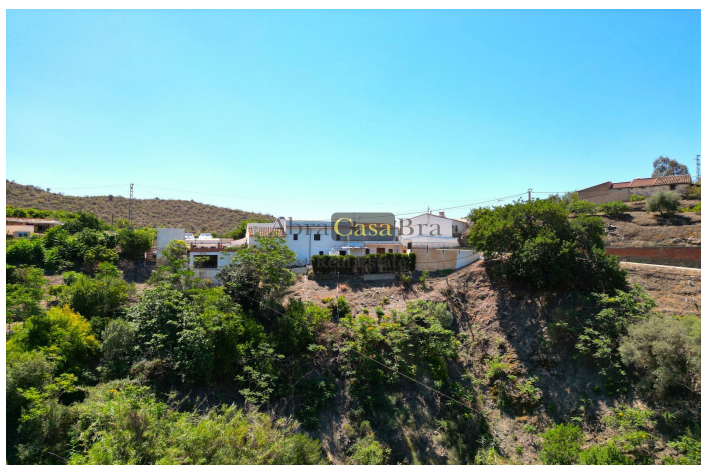


# Finca - cortijo til salg i Canillas de Aceituno

139.000 €

Reference: R4773583    Soveværelser: 5    Badeværelser: 2    Plot Size: 1.940m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 123m<sup>2</sup>    Terrasse: 25m<sup>2</sup>





## Axarquía, Canillas de Aceituno

Denne charmerende finca ligger mellem de pittoreske byer Canillas de Aceituno og La Vinuela. Omgivet af bølgede bakker og frodigt grønt. Dette dejlige hjem er en oase af ro og autentisk skønhed, et sted med sindsro. Arkitekturen passer perfekt til det fantastiske andalusiske landskab med traditionelle hvidkalkede vægge og terrakottatage, der skaber en harmonisk blanding af rustik charme og moderne bekvemmeligheder.

Ejendommen er meget praktisk indrettet. Når man træder ind i huset, kommer man ind i den lyse spisestue, med den rummelige stue til venstre, efterfulgt af et dejligt soveværelse. På højre side af spisestuen har du det andet soveværelse. Spisestuen ligger ved siden af det veludstyrede køkken og badeværelset. Desuden er der adgang til haven gennem en dør i køkkenet. Den fører ud til den store private terrasse på bagsiden af fincaen. Her kan du nyde den smukke udsigt over haven og bjergene, mens du drikker et glas vin eller griller med familie og venner!

I dag består fincaen af 2 soveværelser, men vent, til du opdager det ekstra potentiale!!! (Det er grunden til, at vi nævner 5 soveværelser i stedet for 2). Ved at passere en charmerende antik træddør, som ligger i en hyggelig lille gårdhave, kommer man til det nederste område. Det består af en stor overdækket terrasse, et eksisterende soveværelse med badeværelse + et andet potentielt soveværelse og et meget stort andet rum, som du potentielt kan omdanne til en ekstra lejlighed med sin egen private terrasse. Du kan også få adgang til dette område via trappen på højre side af ejendommen, ved siden af et meget nyttigt og sikret opbevaringsrum og parkeringspladsen. Så der er garanteret privatliv for alle!

Haven byder på mange forskellige frugttræer: mango, appelsiner, citron, figentræer osv. Det er så dejligt at kunne plukke dem selv, og du kan endda skabe en ekstra indtægt ud af det!

Ejendommen er tilsluttet el- og vandnettet og har sit eget vanddepot.

Dette er en fantastisk mulighed for dig, hvis du er på udkig efter et nyt livsprojekt under den spanske sol!

For naturentusiaster er fincaen en ideel base for at udforske områdets naturlige vidundere. Vandrestier bugter sig gennem den nærliggende naturpark Sierra Tejeda og afslører panoramaudsigter over barske bjerge, glitrende søer og betagende dale.

Uanset om du søger et fredeligt tilflugtssted, en fordybelse i spansk kultur eller en eventyrlig flugt, tilbyder denne dejlige finca det perfekte fristed. Den inviterer dig til at sætte tempoet ned, genskabe forbindelsen til naturen og skabe gode minder, som vil blive hængende i dit hjerte, længe efter at du er rejst. Og desuden med mulighed for at skabe en ekstra indtægt!

Vent ikke med at besøge det virtuelt med os eller med at se det, hvis du er i nærheden!



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Trådløst internet  
Bryggers

Grill

Kælder

### Indstilling

Tæt på golf  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
Land  
Mountain Pueblo  
Tæt på skov

### Møbel

Del møbleret

### Parkering

Privat  
Åben  
Mere end en  
Gade

### Orientering

Syd

### Tilstand

godt

### Køkken

Fuldt monteret

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Gas

### Synspunkter

bjerg  
Panoramisk  
Land  
Have  
Gårdsplads

### Pool

Plads til pool

### Have

Privat  
Anlæg

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Videresalg  
Forhandle  
Billig