

## Finca - Cortijo en venta en Canillas de Aceituno

139.000 €

Referencia: R4773583    Dormitorios: 5    Baños: 2    Terreno: 1.940m<sup>2</sup>    Construido: 123m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Axarquía, Canillas de Aceituno

Esta encantadora finca se encuentra entre los pintorescos pueblos de Canillas de Aceituno y La Viñuela. Rodeada de onduladas colinas y exuberante vegetación. Esta encantadora casa es un remanso de tranquilidad y auténtica belleza, un lugar de serenidad. La arquitectura se mezcla a la perfección con el impresionante paisaje andaluz, con paredes encaladas tradicionales y techos de terracota, creando una armoniosa mezcla de encanto rústico y comodidades modernas.

La propiedad tiene una distribución muy práctica. Entrando en la casa se llega al luminoso comedor, con a su izquierda el espacioso salón, seguido de un bonito dormitorio. A la derecha del comedor se encuentra el otro dormitorio. El comedor está junto a la cocina equipada y el cuarto de baño. Además, puede acceder al jardín a través de una puerta en la cocina. Ésta conduce a la gran terraza privada situada en la parte trasera de la finca. Podrá disfrutar de las hermosas vistas del jardín y las montañas mientras toma una copa de vino o hace una barbacoa con su familia y amigos.

¡Hoy en día la finca consta de 2 dormitorios, pero espere a descubrir el potencial extra...! (Esta es la razón por la que mencionamos 5 dormitorios en lugar de 2). Pasando una encantadora puerta de madera antigua, situada en un pequeño y acogedor patio, se accede a la zona inferior. Se compone de una gran terraza cubierta, un dormitorio existente con un cuarto de baño + otro dormitorio potencial y un espacio muy grande que potencialmente podría transformar en un apartamento additional con su propia terraza privada. También puede acceder a esta zona a través de las escaleras en el lado derecho de la propiedad, junto a un trastero muy útil y seguro y el aparcamiento. ¡Por lo tanto, privacidad para todos garantizada!

El jardín le ofrece tantos árboles frutales diferentes: mangos, naranjas, limoneros, higueras, etc. ¡Es tan agradable ser capaz de recogerlos por sí mismo e incluso se puede crear un ingreso extra fuera de él!

La propiedad está conectada a la red eléctrica y de agua y tiene su propio depósito de agua.

¡Esta es una oportunidad fantástica para usted si está buscando un nuevo proyecto de vida bajo el sol español!

Para los amantes de la naturaleza, la finca es una base ideal para explorar las maravillas naturales de la zona. Las rutas de senderismo serpentean por el cercano Parque Natural de Sierra Tejeda, revelando vistas panorámicas de escarpadas montañas, brillantes lagos e impresionantes valles.

Tanto si busca un retiro tranquilo, una inmersión en la cultura española o una escapada llena de aventuras, esta encantadora finca le ofrece el santuario perfecto. Le invita a bajar el ritmo, a reconectar con la naturaleza y a crear recuerdos entrañables que perdurarán en su corazón mucho tiempo después de su partida. Y además, ¡con el potencial de crear ingresos extra!

¡No espere más para visitarla virtualmente con nosotros o para verla si se encuentra en los alrededores!



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Wifi  
Lavadero  
Barbacoa  
Sótano

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
País  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque

### Muebles

Parte amueblada

### Estacionamiento

Private  
Open  
More Than One  
Calle

### Orientación

Sur

### Condición

Good

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Gas

### Puntos de vista

Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Patio

### Piscina

Habitación para la piscina

### Jardín

Private  
Ajardinado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Negociar  
Barato