

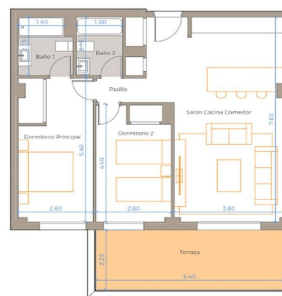
# Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Mijas

330.800 €

Referenz: R4773580 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 108m<sup>2</sup> Garten: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 18m<sup>2</sup>



AbraCasaBra  
Real Estate



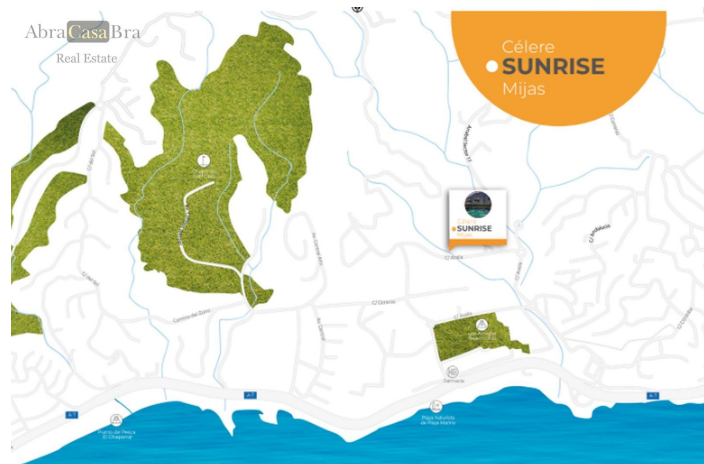
Plano de conjunto



Cuadro de superficies

Salón Cocina y Comedor	33,50 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	17,70 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9,00 m <sup>2</sup>
Baño 1	5,50 m <sup>2</sup>
Baño 2	5,80 m <sup>2</sup>
Balcón	1,80 m <sup>2</sup>
Terraza	14,50 m <sup>2</sup>

Superficie útil de vivienda	67,00 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda (I.S.J. 2º B.O.2005)	73,50 m <sup>2</sup>
Superficie útil de espacios exteriores	14,50 m <sup>2</sup>
Superficie construida c.c. de vivienda	80,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida propia de vivienda	77,00 m <sup>2</sup>
Sub construida de vivienda c.c. S.O. J.A. 2182005	99,20 m <sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas (Pueblo)

Neue zeitgenössische Förderung in Mijas Costa.

Gelegen zwischen La Cala de Mijas und Fuengirola, zwei Minuten vom Strand Playa Marina entfernt.

Diese Urbanisation bietet viele Freizeit- und Dienstleistungsmöglichkeiten, wie mehrere Golfplätze, darunter der "Chaparral Golf Club", weniger als zwei Kilometer von der Anlage entfernt, Einkaufszentren, Supermärkte, Restaurants und ein medizinisches Zentrum.

La Cala de Mijas befindet sich in einer einzigartigen Umgebung und ist sehr leicht zugänglich.

Sie ist an die Autobahn A-7 der Costa del Sol angeschlossen und befindet sich in unmittelbarer Nähe der Rampen der Mautstraße AP-7.

Der internationale Flughafen von Málaga ist in weniger als 25 Minuten zu erreichen und der Bahnhof María Zambrano in 40 Minuten mit dem Auto.

In der Nähe befinden sich auch wichtige Touristenorte wie Puerto Banús, das historische Zentrum von Marbella und Fuengirola.

Das moderne und sichere Projekt besteht aus 46 Wohnungen mit zwei und drei Schlafzimmern, die sich auf 2 Gebäude verteilen.

Einige dieser Wohnungen verfügen über großzügige Terrassen und Panoramablick, und die Wohnungen im Erdgeschoss haben einen großen Garten.

Alle Wohnungen verfügen über Parkplätze und Abstellräume.

Es gibt einen gemeinschaftlichen Swimmingpool mit Garten und Chill-out-Bereich.

Es wurde auf jedes Detail geachtet, um diese Urbanisation zu Ihrem zukünftigen Zuhause zu machen.

Attraktive Wohnungen mit urbanem, exklusivem und funktionellem Design, die nach den höchsten Standards ausgestattet sind.

Die Preise beginnen bei 300.700 €.

Die Fertigstellung ist für das 4. Quartal 2026 geplant.

Alle Angaben beruhen auf Informationen, die AbraCasaBra Real Estate für zuverlässig hält. Da diese Informationen jedoch von Dritten stammen, kann AbraCasaBra Real Estate nicht für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit garantieren. Dieses Angebot ist vorbehaltlich von Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung.

In Übereinstimmung mit dem Beschluss der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober informieren wir Sie, dass die mit dem Verkauf verbundenen Kosten nicht im Preis enthalten sind. Die Maklergebühren sind inbegriffen. Mehrwertsteuer 10% nicht inbegriffen.

Wenn Sie mehr Informationen über dieses Projekt oder eine Besichtigung wünschen, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren!

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Glasfaser  
Access for people with reduced mobility  
In der Nähe der Kirche  
Domotik

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Land  
Garten  
Schwimmbad  
Urban  
Golf

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

Angelegt

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

Sonnenwasserheizung

### Orientierung

Ost  
Süd  
West

### Einstellung

Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Dorf

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung  
Golf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Garage