

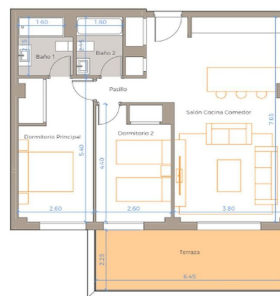
# Appartement au milieu à vendre à Mijas

330 800 €

Référence: R4773580 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 108m<sup>2</sup> Construite: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 18m<sup>2</sup>



AbraCasaBra  
Real Estate



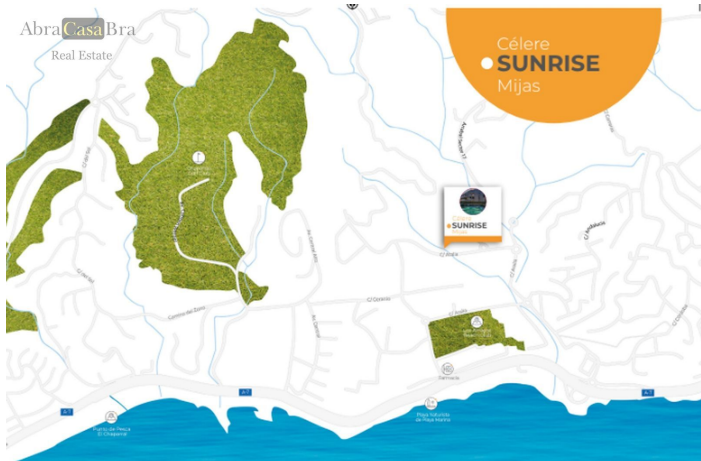
Plano de conjunto



Cuadro de superficies

Salón Cocina y Comedor	33,30 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	13,70 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9,00 m <sup>2</sup>
Baño 1	5,50 m <sup>2</sup>
Baño 2	3,80 m <sup>2</sup>
Balcón	1,80 m <sup>2</sup>
Terraza	14,50 m <sup>2</sup>

Superficie útil de vivienda	67,00 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda (C.I. J.A. 21/2005)	73,50 m <sup>2</sup>
Superficie útil de espacios exteriores	14,50 m <sup>2</sup>
Superficie construida C.I. de vivienda	80,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida propia de vivienda	77,00 m <sup>2</sup>
Sub construida de vivienda C.I. S.O. J.A. 21/2005	3,00 m <sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas (Pueblo)

Nouvelle promotion contemporaine à Mijas Costa.

Située entre La Cala de Mijas et Fuengirola, à deux minutes de la plage Playa Marina.

Cette urbanisation offre de nombreuses possibilités de loisirs et de services, comme plusieurs terrains de golf, dont le "Chaparral Golf Club", à moins de deux kilomètres du complexe, des centres commerciaux, des supermarchés, des restaurants et un centre médical.

La Cala de Mijas est située dans un cadre unique et est très facilement accessible.

Elle est reliée à l'&#223;autoroute A-7 de la Costa del Sol et se trouve à proximité des bretelles de la route à péage AP-7. Il se trouve à moins de 25 minutes de l'&#223;aéroport international de Malaga et à 40 minutes en voiture de la gare de María Zambrano.

Les principaux sites touristiques tels que Puerto Banús, le centre historique de Marbella et Fuengirola se trouvent également à proximité.

Ce projet moderne et sécurisé se compose de 46 appartements de deux et trois chambres répartis dans deux bâtiments.

Certaines de ces propriétés disposent de terrasses spacieuses et de vues panoramiques,

tandis que les appartements du rez-de-chaussée disposent d'&#223;un grand jardin

Toutes les propriétés disposent d'&#223;un parking et d'&#223;un espace de rangement.

Il y a une piscine commune avec un jardin et une zone de détente.

Chaque détail a été pris en compte pour faire de cette urbanisation votre future maison.

Des maisons attrayantes au design urbain, exclusif et fonctionnel, équipées selon les normes les plus strictes.

Les prix commencent à partir de 300 700 €.

L'&#223;achèvement est prévu pour le 4ème trimestre 2026.

Tout le matériel est basé sur des informations qu'&#223;AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, AbraCasaBra Real Estate ne peut pas en garantir l'&#223;exactitude ou l'&#223;exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions, des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord.

Conformément à la décision 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, nous vous informons que les frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix. Les frais d'&#223;agence sont inclus. La TVA de 10% n'&#223;est pas incluse.

Si vous souhaitez obtenir plus d'&#223;informations sur ce projet ou le visiter, n'&#223;hésitez pas à nous contacter !

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Près du transport

Terrasse privée

Télévision par satellite

Pièce de stockage

Salle de bain

Double vitrage

Armoires encastrées

Wifi

Fibre optique

Accès aux personnes à mobilité réduite

Près de l'église

Domotique

### Vues

Mer

Panoramique

Pays

Jardin

Piscine

Urban

Le golf

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

Aménagé

### Services publics

Électricité

Eau potable

Chauffage de l'eau solaire

### Orientation

Est

Sud

Ouest

### Paramètre

Urbanisation

Proche des magasins

Près des écoles

Village

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Contemporain

Nouveau développement

Le golf

### Contrôle du climat

Climatisation

Cold A / C

A / C chaud

### Condition

Excellent

Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Garage