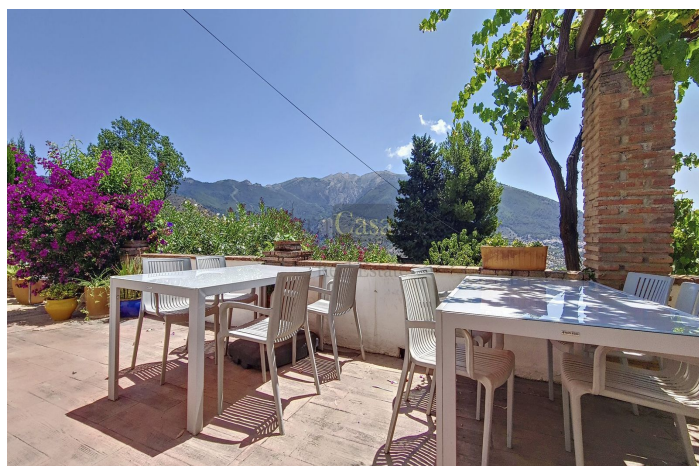


## Lit et petit déjeuner à vendre à Alcaucín

895 000 €

Référence: R4773565    Chambres: 10    Bain: 8    Terrain: 3 436m<sup>2</sup>    Construite: 550m<sup>2</sup>



## Axarquía, Alcaucín

Vous êtes prêt à relever un nouveau défi dans votre vie, de préférence sous le soleil d'Andalousie ? Alors nous vous offrons une opportunité fantastique !

Cette propriété facilement accessible ressemble à un bain chaud. L'hôtel charmant et atmosphérique appartient à la municipalité d'Alcaucín dans la région de La Axarquía (province de Málaga) et a une agréable ambiance méridionale. L'établissement comprend deux bâtiments : l'hôtel et, plus loin, une authentique casita séparée qui peut être louée dans son intégralité. Les bâtiments sont entourés d'une végétation méditerranéenne magnifiquement aménagée et de sentiers de promenade qui conviennent également aux personnes en fauteuil roulant. Plus haut dans la propriété se trouvent la grande piscine d'eau salée chauffée et le jacuzzi. De cet endroit, on peut clairement voir les ruines qui appartiennent également au domaine !

L'hôtel dispose d'une réception séparée et d'un bureau. La grande terrasse extérieure offre des vues sur le paysage magique des montagnes et sur le village d'Alcaucín. Les grandes portes-fenêtres situées près de la terrasse permettent de relier le restaurant avec poêle à bois et le bar à cette agréable terrasse. Plus loin à l'intérieur se trouve un espace de lecture et de détente confortable et, à l'arrière, deux toilettes. La cuisine commerciale peut être entièrement occupée et on y accède par le côté du bar ou par une entrée extérieure séparée. À côté de cette entrée se trouve un grand garage/local de stockage. De l'autre côté du bâtiment se trouve une grande salle familiale avec salle de bains et terrasse privée. Au-dessus du bâtiment se trouve un appartement confortable avec une entrée séparée. Cet appartement indépendant comprend 3 chambres, dont une a accès à un balcon. La grande fenêtre du salon offre des vues fantastiques, ce qui donne l'impression de regarder un tableau. La cuisine est reliée à ce salon lumineux. La salle de bains se trouve derrière la cuisine. Tout en haut du bâtiment se trouve la buanderie avec accès à la terrasse du toit qui est équipée de 6 panneaux solaires.

À l'arrière du bâtiment principal se trouvent 4 jolis appartements avec salle de bains privée.

Sur la gauche de la propriété se trouve la charmante casita à laquelle on accède par un portail séparé pour une intimité totale. Elle comprend deux chambres doubles, une salle de bains, une cuisine spacieuse avec accès à une grande terrasse et un salon avec poêle à bois. La grande terrasse sur le toit offre une vue panoramique tout simplement incroyable. À l'arrière de cette casita se trouve la grande piscine d'eau salée (chauffée) et le jacuzzi. Ici, vous pouvez monter encore plus haut, jusqu'à la ruine qui peut fournir un espace de vie supplémentaire.

Généralités :

L'ensemble de l'hôtel est climatisé, chauffé et doté d'un double vitrage. L'hôtel est entièrement adapté avec tous les équipements pour les personnes handicapées, y compris l'accessibilité à la piscine et au jacuzzi.

Cette propriété est à voir absolument. Nous serions ravis de vous montrer cette propriété en personne, mais ne paniquez pas si vous ne pouvez pas venir en Espagne tout de suite, nous offrons également des visites virtuelles !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Maison d'hôtes  
Buanderie  
Jacuzzi  
Barbecue  
Appartement  
Accès aux personnes à mobilité réduite

Bar

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Cour  
Forêt  
Rue

### Piscine

Private

### Jardin

Private

Aménagé

Entretien facile

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Marchander

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Proche des magasins  
Près des écoles  
Pays  
Près de la forêt

### Meubles

Partie fournie

### Parking

Garage

Private

Ouvrir

Plus d'un

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée  
Chauffage central  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Bien  
Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Chauffage de l'eau solaire