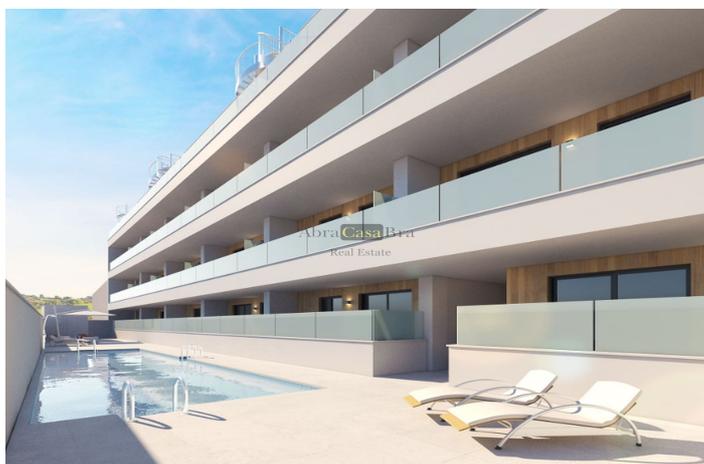
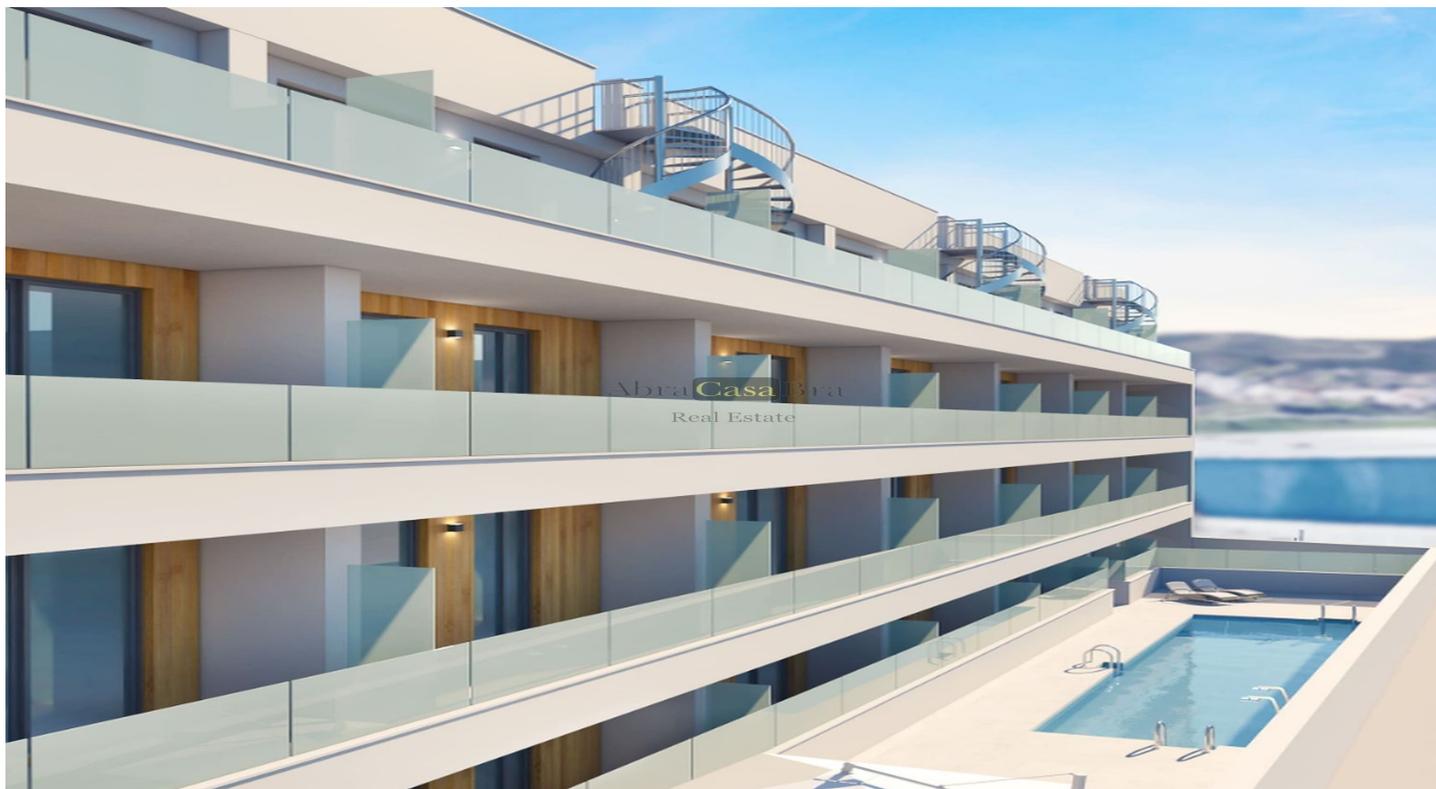


## Apartamento en planta baja en venta en Mijas

179.000 €

Referencia: R4773541    Dormitorios: 2    Baños: 1    Terreno: 67m<sup>2</sup>    Construido: 62m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

¡Descubra el lugar donde disfrutará de su hogar en el corazón de la Costa del Sol!

Este hermoso complejo residencial de 56 viviendas de 2 y 3 dormitorios está situado en un barrio de fácil acceso y dotado de todos los servicios e infraestructuras necesarios.

Dispone de piscina comunitaria y sala polivalente, así como aparcamiento subterráneo y trastero incluidos.

De carácter moderno, con acabados muy cuidados y una distribución práctica y funcional, haciendo que cada estancia sea ideal para vivir.

El edificio está orientado al sur, aprovechando al máximo las horas de sol y consiguiendo así una mayor eficiencia energética, el equilibrio perfecto entre calidad y diseño. Aprovechamos al máximo la luz solar, con grandes ventanales y la orientación adecuada, mejorando el confort interior y el ahorro energético. Hemos seleccionado cuidadosamente todos los materiales de la más alta calidad.

La ubicación se encuentra en Las Lagunas (Mijas-Costa), cerca de una zona en desarrollo, junto a comercios, colegios, centro de salud y grandes supermercados como el centro Carrefour de Mijas, a tan sólo 5 minutos en coche de una de las mejores playas y del Centro Comercial Miramar de Fuengirola, con una excelente ubicación, con acceso directo a la autovía Mediterráneo (A-7), lo que facilita llegar a cualquier sitio.

Todo es fácil para llegar donde quieras, con accesos rápidos, con autobuses interurbanos que conectan los municipios de la Costa del Sol entre sí y con Málaga, representamos un lugar ideal para vivir en familia y disfrutar del sol y la playa. Además, las playas más famosas son la playa de La Luna junto a la playa marbellí de Cabopino, la playa de Calahonda, normalmente de aguas cristalinas e ideal para practicar snorkel y pesca, la playa de La Butibamba, situada en el paseo marítimo de La Cala de Mijas, y que en verano suele acoger diversos eventos musicales, Playa del Acantilado, para los amantes del surf y el kitesurf, playa del Faro de Calaburra, mágica para el avistamiento de aves marinas, y playa del Peñón del Cura, que linda con la vecina Fuengirola, no pierda la oportunidad de vivir en la zona más atractiva de la Costa del Sol.

Precios desde 179.000

Trastero y parking incluidos.

La finalización está prevista para el cuarto trimestre de 2025.

Todo el material se basa en información que AbraCasaBra Real Estate considera fiable, pero debido a que terceros han proporcionado esta información, AbraCasaBra Real Estate no puede garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retirada sin previo aviso. Disponibilidad previo acuerdo.

De acuerdo con la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de octubre, se informa a los clientes que el precio excluye el 10% de IVA, gastos de registro de la propiedad y notaría.

El equipo de AbraCasaBra estará encantado de concertar una cita con usted para más información.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Cerca de la iglesia  
Domotica

### Puntos de vista

Panoramic  
País  
Calle  
Urban

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Ajardinado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Aldea

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Negociar  
Barato  
Contemporáneo  
Nuevo desarrollo

### Control climatico

A/C pre instalado

### Condición

Excellent  
Nueva construcción

### Cocina

Parcialmente equipado

### Estacionamiento

Underground  
Covered